

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

๑. ชื่อโครงการ งานปรับปรุงอาคาร ๕
๒. หน่วยงานเจ้าของโครงการ มหาวิทยาลัยราชภัฏพระนคร
๓. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร ๑๔,๐๐๐,๐๐๐ บาท
๔. ลักษณะงาน (โดยสังเขป)
 - ๔.๑ งานรื้อของเดิม
 - ๔.๒ งานสถาปัตยกรรม
 - ๔.๓ งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร
 - ๔.๔ งานระบบสุขาภิบาล
 - ๔.๕ งานอื่นๆ
๕. ราคากลางคำนวณ ณ วันที่ ๑๐ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๓ เป็นเงิน ๑๔,๐๐๐,๐๐๐ บาท
๖. บัญชีประมาณการราคากลาง
ตามหลักเกณฑ์การกำหนดราคาค่าวัสดุก่อสร้าง สำนักดัชนีเศรษฐกิจการค้ากระทรวงพาณิชย์ กรุงเทพมหานคร **ประจำเดือน มกราคม ๒๕๖๓** และราคาค่าแรงงานตามบัญชีค่าแรงงาน/ดำเนินการสำหรับถอดแบบคำนวณราคากลาง งานก่อสร้าง ฉบับปรับปรุง **เดือน ตุลาคม ๒๕๕๘**
๗. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง
 - ๗.๑ ผู้ช่วยศาสตราจารย์ศุภกิจ สดสี
 - ๗.๒ นายสมประสงค์ โชคลาภ
 - ๗.๓ นายเจษฎาพร เสมา
 - ๗.๔ นายภูมินันท์ เกตุแก้ว
 - ๗.๕ นางสาววิมลวรรณ โพนสวัสดิ์



รายการประมาณราคา โครงการ : ปรับปรุงอาคาร 5	
สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏพระนคร	
แบบเลขที่	รายการเลขที่
มหาวิทยาลัยราชภัฏพระนคร	
ประมาณราคาเมื่อวันที่ 09 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2563	

ลำดับที่	รายการ	รวมค่าก่อสร้าง เป็นเงิน/บาท	หมายเหตุ
	สรุป		
	ตาม		
	เรื่อง		
	สรุปผลดังนี้ :		
1	งานปรับปรุงอาคาร เป็นเงินประมาณ	14,000,000	
	∴ รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น	14,000,000	
	(สิบสี่ล้านบาทถ้วน)		
	∴ จึงเห็นควรตั้งงบประมาณ	14,000,000	
	(สิบสี่ล้านบาทถ้วน)		

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

(.....) ประธานกรรมการ
ผู้ช่วยศาสตราจารย์ศุภกิจ สดสี

(.....) กรรมการ
นายสมประสงค์ โชติลาภ

(.....) กรรมการ
นายเจษฎาพร เสมอ

(.....) กรรมการ
นายภูมินันท์ เกตุแก้ว

(.....) กรรมการและเลขานุการ
นางสาววิมลวรรณ โพนสวัสดิ์

สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

- รายการประมาณราคา โครงการ : ปรับปรุงอาคาร 5
- เจ้าของอาคาร มหาวิทยาลัยราชภัฏพระนคร
- สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏพระนคร กรุงเทพมหานคร
- ผู้ออกแบบ
- แบบเลขที่ _____ รายการเลขที่ _____
- ประมาณราคาตามแบบ ปร.4 จำนวน 23 แผ่น
- ประมาณราคาเมื่อวันที่ 09 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2563

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน จำนวนเงิน/บาท	FOCTOR F	รวมค่าก่อสร้าง เป็นเงิน/บาท	หมายเหตุ
1	ประเภทงานอาคาร	10,759,128	1.2859	13,835,163	ปร.4.1
2	งานติดตั้งเครื่องวัดหน่วยไฟฟ้า	108,700		108,700	ปร.4.2
3	ค่าใช้จ่ายพิเศษ	90,000		90,000	
	เงินโอน				
	เงินล่วงหน้าจ่าย..... 0.00 %				
	เงินประกันผลงานหัก..... 0.00 %				
	ดอกเบี้ยเงินกู้..... 6.00 %				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม..... 7.00 %				
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น			14,033,863	
	คิดเป็นเงินประมาณ (สิบสี่ล้านบาทถ้วน)			14,000,000	****

ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร 1,570 ตารางเมตร

8,917.20 บาท/ตารางเมตร

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

(.....) ประธานกรรมการ (.....) กรรมการ
ผู้ช่วยศาสตราจารย์ศุภกิจ สดสี นายสมประสงค์ โชคลาภ

(.....) กรรมการ (.....) กรรมการ
นายเจษฎาพร เสมอ นายภูมินันท์ เกตุแก้ว

(.....) กรรมการและเลขานุการ
นางสาววิมลวรรณ โพนสวัสดิ์

รายการประมาณราคา โครงการ : ปรับปรุงอาคาร 5

สถานที่ก่อสร้าง : มหาวิทยาลัยราชภัฏพระนคร กรุงเทพมหานคร

แบบเลขที่ AR-01 to AR-28, EE-01 to EE-15, SN-01 to SN-08

รายการเลขที่

ผู้จัดทำรายละเอียด : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 09 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2563

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
สรุปรายงาน									
1	หมวดงานร้อยละ		รวม					208,075.00	
2	หมวดงานพื้น		รวม					1,323,880.00	
3	หมวดงานผนัง		รวม					774,902.00	
4	หมวดงานฝ้าเพดาน		รวม					966,459.00	
5	หมวดงานหลังคา		รวม					847,550.00	
6	หมวดงานประตู - หน้าต่าง		รวม					961,700.00	
7	หมวดงานสุขภัณฑ์		รวม					113,385.00	
8	หมวดงานทาสี		รวม					586,879.00	
9	หมวดงานบันได		รวม					129,494.50	
10	หมวดงานระบบประปาและสุขาภิบาล		รวม					727,663.36	
11	งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร		รวม					4,119,140.08	
12	หมวดงานอื่นๆ (ถ้ามี) เพื่อให้ครบถ้วนตามรูปแบบและรายการ								
รวมค่าวัสดุและค่าแรงงานเป็นเงินประมาณ								10,759,127.94	



ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1	หมวดงานรื้อของเดิม								
1.1	งานรื้อถอนพื้นหินขัด (ทุกชนิด/ทุกขนาด)	220.00	ตร.ม.	-	-	50.00	11,000.00	11,000.00	รื้อขนไป
1.2	งานรื้อถอนพื้นปูกระเบื้องเซรามิก (ทุกชนิด/ทุกขนาด)	24.00	ตร.ม.	-	-	50.00	1,200.00	1,200.00	รื้อขนไป
1.3	งานรื้อถอน พื้น คสล. วางบนดิน (หนา 10-15 ซม.)	60.00	ตร.ม.	-	-	50.00	3,000.00	3,000.00	รื้อขนไป
1.4	งานรื้อถอนพื้นและบันไดหินขัดหรือทรายล้าง	48.00	ตร.ม.	-	-	50.00	2,400.00	2,400.00	รื้อขนไป
1.5	งานรื้อถอนผนังก่ออิฐ/ผนังยิปซัมบอร์ด/ผนังไม้ พร้อมโครงเคร่า	315.00	ตร.ม.	-	-	25.00	7,875.00	7,875.00	รื้อขนไป
1.6	งานรื้อถอนผนังบุกระเบื้อง (ทุกชนิด/ทุกขนาด)	160.00	ตร.ม.	-	-	50.00	8,000.00	8,000.00	รื้อขนไป
1.7	งานรื้อถอนฝ้ายิปซัมฉาบเรียบ (วัสดุแผ่นพร้อมโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี)	1,290.00	ตร.ม.	-	-	25.00	32,250.00	32,250.00	รื้อขนไป
1.8	งานรื้อถอนเชิงชายไม้เนื้อแข็ง	210.00	ม.	-	-	25.00	5,250.00	5,250.00	รื้อขนไป
1.9	งานรื้อถอนรางน้ำฝนเดิม	30.00	ม.	-	-	25.00	750.00	750.00	รื้อขนไป
1.10	งานรื้อถอนวัสดุผนังหลังคา (ลอนคู่หรือลักษณะใกล้เคียง)	1,350.00	ตร.ม.	-	-	25.00	33,750.00	33,750.00	รื้อขนไป
1.11	งานรื้อถอนชุดประตูเหล็กม้วนพร้อมกล่องเก็บ	3.00	ชุด	-	-	100.00	300.00	300.00	รื้อกอง
1.12	งานรื้อถอนกันสาดด้านข้าง ค.ส.ล.	1.00	ชุด	-	-	500.00	500.00	500.00	รื้อขนไป
1.13	งานรื้อถอนสุขภัณฑ์ (โถส้วม,อ่างล้างหน้า ทุกชนิด/ทุกขนาด)	8.00	ชุด	-	-	100.00	800.00	800.00	รื้อกอง
1.14	งานรื้อถอนเคาน์เตอร์ห้องน้ำ	5.00	ชุด	-	-	3,000.00	15,000.00	15,000.00	รื้อขนไป
1.15	งานรื้อถอนชุดประตู-หน้าต่าง อลูมิเนียมพร้อมกระจก	1.00	เหมา	-	-	6,000.00	6,000.00	6,000.00	รื้อกอง
1.16	งานรื้อถอนเครื่องปรับอากาศ	1.00	เหมา	-	-	20,000.00	20,000.00	20,000.00	รื้อกอง
1.17	งานรื้อถอนระบบไฟฟ้าเดิม/รื้อถอนระบบสุขาภิบาล	1.00	เหมา	-	-	30,000.00	30,000.00	30,000.00	รื้อกอง
1.18	ค่าขนทิ้งวัสดุ (ในหมวดงาน รื้อขนไป)	1.00	เหมา	-	-	30,000.00	30,000.00	30,000.00	รื้อขนไป
หมายเหตุ									
1. รื้อกอง หมายถึง วัสดุรายการที่มีมูลค่า (ตามระเบียบวัสดุ) เก็บกองไว้เป็นระเบียบเพื่อเตรียมขายซาก หรือจำหน่าย									
2. รื้อขนไป หมายถึง รื้อขน จัดวางกองเพื่อเตรียมขนทิ้งในลำดับต่อไป (โดยมีค่าใช้จ่ายตามระยะทางหรือสิบล้อราคาค่าขนทิ้งจากผู้ให้บริการ)									
รวมราคามหาวิทยาลัย					-		208,075.00	208,075.00	



รายการประมาณราคา โครงการ : ปรับปรุงอาคาร 5

สถานที่ก่อสร้าง : มหาวิทยาลัยราชภัฏพระนคร กรุงเทพมหานคร

ผู้จัดทำรายละเอียด : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

แบบเลขที่ AR-01 to AR-28, EE-01 to EE-15, SN-01 to SN-08

รายการเลขที่

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 09 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2563

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	และแรงงาน	
2	หมวดงานพื้น								
2.1	F1 พื้นไม้เนื้อแข็ง ช่อมตามสภาพ ซัดทำความสะอาดผิวหน้า และลงน้ำยาเคลือบเงา								
	- พื้นไม้เนื้อแข็ง ช่อมเฉพาะส่วนที่เสียหาย	52.00	ตร.ม.	1,500.00	78,000.00	450.00	23,400.00	101,400.00	
	- ซัดทำความสะอาดผิวหน้าและลงน้ำยาเคลือบ	260.00	ตร.ม.	25.00	6,500.00	25.00	6,500.00	13,000.00	
2.2	F2 พื้นหินขัดวางเส้นลอมเนียม	220.00	ตร.ม.	550.00	121,000.00	153.00	33,660.00	154,660.00	
2.3	F4 ผิวหน้าปูอิฐคชกริช								
	F4.1 ผิวหน้าปูอิฐคชกริช								
	- อิฐคชกริช หนา 6 ซม. (ของใหม่)	100.00	ตร.ม.	400.00	40,000.00	58.00	5,800.00	45,800.00	
	- อิฐคชกริช (ของเดิม)	900.00	ตร.ม.	-	-	58.00	52,200.00	52,200.00	
	- ทราดยาบ หนา 15 ซม.	150.00	ลบ.ม.	445.00	66,750.00	99.00	14,850.00	81,600.00	
	- คันทันสำเร็จรูป ขนาด 0.15x0.30x1.00 ม.	60.00	เมตร	180.00	10,800.00	100.00	6,000.00	16,800.00	
	F4.2 ผิวหน้าปูบล็อกสำเร็จรูป ขนาด 40x40x4 ซม.								
	- บล็อกสำเร็จรูป ขนาด 40x40x4 ซม. (ของเดิม)	405.00	ตร.ม.	-	-	58.00	23,490.00	23,490.00	
	- ทราดยาบ หนา 5 ซม.	30.00	ลบ.ม.	445.00	13,350.00	99.00	2,970.00	16,320.00	
	- คันทันสำเร็จรูป ขนาด 0.15x0.30x1.00 ม. (ของเดิม)	145.00	เมตร	-	-	100.00	14,500.00	14,500.00	
2.4	F5 พื้น ค.ส.ล. ผิวหน้าชนิดซีเมนต์ขัดมันเดิม ช่อมตามสภาพ	178.00	ตร.ม.	20.00	3,560.00	40.00	7,120.00	10,680.00	
	ซัดทำความสะอาดผิวหน้า								
2.5	F6 พื้น ค.ส.ล. ซัดหยาบหรือซัดเรียบ ลง Floor Hardener 4 kg./m.	9	ตร.ม.	160.00	1,440.00	60.00	540.00	1,980.00	
2.6	F7 พื้น ค.ส.ล. เทปูนทรายปรับระดับ ผิวหน้าหาระบบกันซึม	24.00	ตร.ม.	708.00	16,992.00	222.00	5,328.00	22,320.00	
	ปูกระเบื้องแกรนิตโต้ ขนาด 0.60x0.60 ม.ชนิดมีสารเคลือบกันซึม (นาโน เทคโนโลยี) รุ่นตัดขอบปูชิด มอก								
2.7	F11 พื้นไม้เนื้อแข็งเดิม ปูทับด้วยกระเบื้องยางระบบคลิกล๊อค	570.00	ตร.ม.	580.00	330,600.00	115.00	65,550.00	396,150.00	
	ขนาดไม่น้อยกว่า 150x1200x5.0 มม.								
2.8	F12 พื้นไม้เนื้อแข็งเดิม ปูทับด้วยกระเบื้องยางระบบคลิกล๊อค	330.00	ตร.ม.	580.00	191,400.00	115.00	37,950.00	229,350.00	
	ขนาดไม่น้อยกว่า 150x1200x5.0 มม.								
2.9	บัวเชิงผนัง								
	- บัวหินขัดของใหม่และลงน้ำยาเคลือบ	165.00	ม.	250.00	41,250.00	80.00	13,200.00	54,450.00	
	- บัวหินขัดของเดิมและลงน้ำยาเคลือบ	96.00	ม.	50.00	4,800.00	80.00	7,680.00	12,480.00	



รายการประมาณราคา โครงการ : ปรับปรุงอาคาร 5

สถานที่ก่อสร้าง : มหาวิทยาลัยราชภัฏพระนคร กรุงเทพมหานคร

ผู้จัดทำรายละเอียด : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

แบบเลขที่ AR-01 to AR-28, EE-01 to EE-15, SN-01 to SN-08

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 09 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2563

รายการเลขที่

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	- บัวเชิงผนังไม้เนื้อแข็งทาสีน้ำมัน สูง 20 ซม. หนา 1 มม. (โดยขนาดต้องไม่น้อยกว่าของเดิม)	74.00	ม.	500.00	37,000.00	50.00	3,700.00	40,700.00	
	- บัวไม้ทาสีน้ำมัน	600.00	ม.	40.00	24,000.00	20.00	12,000.00	36,000.00	
	รวมราคาหมวดงานพื้น				987,442.00		336,438.00	1,323,880.00	
3	หมวดงานผนัง								
3.1	P1/P2 ผนังอาคารเดิม ขัดลอกทำความสะอาด	3,861.00	ตร.ม.	-	-	15.00	57,915.00	57,915.00	
3.2	P1/P2 ฉาบเรียบผนังเดิมที่เสียหายอันเกิดจากการรื้อถอนวัสดุหรือแตกร้าว	279.00	ตร.ม.	117.00	32,643.00	82.00	22,878.00	55,521.00	
3.3	P4 ผนังก่ออิฐมวลเบา ขนาด 20 x 60 x 7.5 mm.	70.00	ตร.ม.	220.00	15,400.00	53.00	3,710.00	19,110.00	
3.4	เสาเอ็นและคานทับหลัง ค.ส.ล. ขนาด 0.10 x 0.10 ม./ 0.10 x 0.20 ม.	35.00	ม.	117.00	4,095.00	44.00	1,540.00	5,635.00	
3.5	P4 ผนังฉาบปูนเรียบ	140.00	ตร.ม.	117.00	16,380.00	82.00	11,480.00	27,860.00	
3.6	P6/P7 ผนังบุกระเบื้องแกรนิตโต้ ขนาด 0.60 x 0.60 ม. มอก.	160.00	ตร.ม.	554.00	88,640.00	189.00	30,240.00	118,880.00	
3.7	P9 ผนังยิปซัมบอร์ด หนา 12 มม. กรู 2 ด้าน ติดตั้งบนโครงเคร่าสำเร็จรูป ฉาบปิดรอยต่อเรียบ	255.00	ตร.ม.	380.00	96,900.00	150.00	38,250.00	135,150.00	
3.8	P10 ผนังยิปซัมบอร์ด หนา 12 มม. กรู 2 ด้าน ติดตั้งบนโครงเคร่าสำเร็จรูป ฉาบปิดรอยต่อเรียบ	270.00	ตร.ม.	380.00	102,600.00	150.00	40,500.00	143,100.00	
3.9	แผ่นกันเสียง ขนาด 0.60x1.20 ม. หนา 100 มม.	579.00	ตร.ม.	200.00	115,800.00	50.00	28,950.00	144,750.00	
3.10	ม้านั่งหินขัด	27.00	เมตร	550.00	14,850.00	153.00	4,131.00	18,981.00	
3.11	ผนังห้องน้ำสำเร็จรูป PU FORM 25 มม. พร้อมอุปกรณ์ประกอบ	4.00	ห้อง	12,000.00	48,000.00	-	-	48,000.00	
	รวมราคาหมวดงานผนัง				535,308.00		239,594.00	774,902.00	



รายการประมาณราคา โครงการ : ปรับปรุงอาคาร 5

สถานที่ก่อสร้าง : มหาวิทยาลัยราชภัฏพระนคร กรุงเทพมหานคร

ผู้จัดทำรายละเอียด : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

แบบเลขที่ AR-01 to AR-28, EE-01 to EE-15, SN-01 to SN-08

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 09 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2563

รายการเลขที่

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
4	หมวดงานฝ้าเพดาน								
4.1	C-2 ท้องพื้น คสล.ของเดิมขัดทำความสะอาดผิว	325.00	ตร.ม.	-	-	15.00	4,875.00	4,875.00	
4.2	C-3 ฝ้าแผ่น Smart Board ชนิดแผ่นเรียบ มีร่องระบายอากาศ หนา 4 มม.	390.00	ตร.ม.	400.00	156,000.00	120.00	46,800.00	202,800.00	
ติดตั้งบนโครงคร่าวไม้เนื้อแข็งทาน้ำยากันปลวก ขนาด 1-1/2"x3" ระยะ 400x400 มม. พร้อมไม้มอบและคิ้วไม้ ขัดแต่งเรียบทาสี									
4.3	C-4 ฝ้าแผ่น Smart Board ชนิดแผ่นเรียบ มีร่องระบายอากาศ หนา 4 มม.	260.00	ตร.ม.	300.00	78,000.00	120.00	31,200.00	109,200.00	
ติดตั้งบนโครงคร่าวไม้ของเดิม ฉาบเรียบ ทาสี พร้อมไม้มอบและคิ้วไม้ ขัดแต่งเรียบทาสี									
4.4	C-5 ฝ้าเพดานอะลูมิเนียม หนา 16 มม. ขนาด 0.60 x 0.60 ม. โครง T-BAR ตามมาตรฐาน (มอก. 486-2527)	450.00	ตร.ม.	525.00	236,250.00	52.00	23,400.00	259,650.00	
	- ติดตั้งฉนวนกันความร้อนหนา 150 มม	450.00	ตร.ม.	175.00	78,750.00	25.00	11,250.00	90,000.00	
4.5	C-6 ฝ้ายิปซัมบอร์ดกันชื้น หนา 9 มม. ขนาด 0.60 x 0.60 ม. โครง T-BAR ตามมาตรฐาน	12.00	ตร.ม.	280.00	3,360.00	52.00	624.00	3,984.00	
4.6	C-7 ฝ้าเพดานอะลูมิเนียม หนา 16 มม. ขนาด 0.60 x 0.60 ม. โครง T-BAR ตามมาตรฐาน (มอก. 486-2527)	450.00	ตร.ม.	525.00	236,250.00	52.00	23,400.00	259,650.00	
4.7	C-8 ฝ้าแผ่น Smart Board ของเดิม ซ่อมแซมที่เสียหาย ขัดทำความสะอาดผิว	85.00	ตร.ม.	20.00	1,700.00	40.00	3,400.00	5,100.00	
4.8	C-9 ฝ้าแผ่น Smart Board ชนิดแผ่นเรียบ มีร่องระบายอากาศ หนา 4 มม.	60.00	ตร.ม.	400.00	24,000.00	120.00	7,200.00	31,200.00	
ติดตั้งบนโครงคร่าวไม้เนื้อแข็งทาน้ำยากันปลวก ขนาด 1-1/2"x3" ระยะ 400x400 มม. พร้อมไม้มอบและคิ้วไม้ ขัดแต่งเรียบทาสี									
รวมราคาหมวดงานฝ้าเพดาน						814,310.00	152,149.00	966,459.00	

รายการประมาณราคา โครงการ : ปรับปรุงอาคาร 5

แบบ ปร.4.1

สถานที่ก่อสร้าง : มหาวิทยาลัยราชภัฏพระนคร กรุงเทพมหานคร

แบบเลขที่ AR-01 to AR-28, EE-01 to EE-15, SN-01 to SN-08

รายการเลขที่

ผู้จัดทำรายละเอียด : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 09 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2563

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
5	หมวดงานหลังคา								
5.1	แผ่นหลังคากระเบื้องลอนคู่ ขนาด 50 x 120 x 0.60 ซม.	1,350.00	ตร.ม.	165.00	222,750.00	45.00	60,750.00	283,500.00	
5.2	แผ่นสะท้อนความร้อน	1,350.00	ตร.ม.	75.00	101,250.00	25.00	33,750.00	135,000.00	
5.3	ครอบสัน/ ครอบข้าง	180.00	ม.	215.00	38,700.00	45.00	8,100.00	46,800.00	
5.4	ครอบข้าง	22.00	ม.	215.00	4,730.00	45.00	990.00	5,720.00	
5.5	เชิงชายและปิดลอนหลังคา	210.00	ม.	220.00	46,200.00	73.00	15,330.00	61,530.00	
5.6	รางระบายน้ำสแตนเลส เกรด 304 พับตามแบบ พร้อมโครงเหล็ก	40.00	ม.	1,500.00	60,000.00	500.00	20,000.00	80,000.00	
5.7	เสริมความแข็งแรงของโครงสร้างเดิมก่อนมุงหลังคา	1,350.00	ตร.ม.	100.00	135,000.00	50.00	67,500.00	202,500.00	
5.8	โครงสร้างรับหลังคาใหม่ (ส่วนต่อขยาย)	25.00	ตร.ม.	1,000.00	25,000.00	300.00	7,500.00	32,500.00	
	รวมราคาหมวดงานหลังคา				633,630.00		213,920.00	847,550.00	
6	หมวดงานประตู - หน้าต่าง								
6.1	D1	1.00	ชุด	2,664.00	2,664.00	666.00	666.00	3,330.00	
6.2	D2	1.00	ชุด	15,200.00	15,200.00	3,800.00	3,800.00	19,000.00	
6.3	D3	2.00	ชุด	2,133.00	4,266.00	533.25	1,066.50	5,332.50	
6.4	D4	2.00	ชุด	1,782.00	3,564.00	445.50	891.00	4,455.00	
6.5	D5	13.00	ชุด	1,782.00	23,166.00	445.50	5,791.50	28,957.50	
6.6	D6	2.00	ชุด	7,200.00	14,400.00	1,800.00	3,600.00	18,000.00	
6.7	D7	2.00	ชุด	5,400.00	10,800.00	1,350.00	2,700.00	13,500.00	
6.8	D8	2.00	ชุด	4,500.00	9,000.00	1,125.00	2,250.00	11,250.00	
6.9	D9	1.00	ชุด	5,400.00	5,400.00	1,350.00	1,350.00	6,750.00	
6.10	D10	3.00	ชุด	4,500.00	13,500.00	1,125.00	3,375.00	16,875.00	
6.11	D11	12.00	ชุด	11,700.00	140,400.00	2,925.00	35,100.00	175,500.00	
6.12	D12	11.00	ชุด	6,300.00	69,300.00	1,575.00	17,325.00	86,625.00	
6.13	D13	1.00	ชุด	12,500.00	12,500.00	3,125.00	3,125.00	15,625.00	
6.14	D14	2.00	ชุด	15,200.00	30,400.00	3,800.00	7,600.00	38,000.00	
6.15	D15	2.00	ชุด	20,500.00	41,000.00	5,125.00	10,250.00	51,250.00	



รายการประมาณราคา โครงการ : ปรับปรุงอาคาร 5

แบบ ป.ร.4.1

สถานที่ก่อสร้าง : มหาวิทยาลัยราชภัฏพระนคร กรุงเทพมหานคร

แบบเลขที่ AR-01 to AR-28, EE-01 to EE-15, SN-01 to SN-08

รายการเลขที่

ผู้จัดทำรายละเอียด : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 09 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2563

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
7	หมวดงานสุขภัณฑ์								
7.1	โถส้วมนั่งราบ	7.00	ชุด	4,950.00	34,650.00	450.00	3,150.00	37,800.00	
	- สต็อบวาล์ว Ø 1/2"	7.00	ชุด	160.00	1,120.00	30.00	210.00	1,330.00	
7.2	หัวฉีดชำระสายอ่อน	7.00	ชุด	280.00	1,960.00	70.00	490.00	2,450.00	
	- สต็อบวาล์ว Ø 1/2"	7.00	ชุด	160.00	1,120.00	30.00	210.00	1,330.00	
7.5	อ่างล้างหน้าฝิงบนเคาน์เตอร์ ขนาด 19 " x 19 "	3.00	ชุด	2,180.00	6,540.00	450.00	1,350.00	7,890.00	
	- ก๊อกอ่างล้างหน้า	3.00	ชุด	750.00	2,250.00	100.00	300.00	2,550.00	
	- สะดืออ่างชนิดมีแตรป แบบดิ่งล็อก	3.00	ชุด	250.00	750.00	50.00	150.00	900.00	
	- สายน้ำดี	3.00	ชุด	70.00	210.00	50.00	150.00	360.00	
	- ท่อน้ำทิ้ง แบบกระปุก	3.00	ชุด	250.00	750.00	50.00	150.00	900.00	
	- สต็อบวาล์ว Ø 1/2"	3.00	ชุด	160.00	480.00	30.00	90.00	570.00	
7.5	อ่างล้างหน้าแบบลอยตัว ขนาด 19 " x 19 "	2.00	ชุด	1,000.00	2,000.00	450.00	900.00	2,900.00	
	- ก๊อกอ่างล้างหน้า	2.00	ชุด	750.00	1,500.00	100.00	200.00	1,700.00	
	- สะดืออ่างชนิดมีแตรป แบบดิ่งล็อก	2.00	ชุด	250.00	500.00	50.00	100.00	600.00	
	- สายน้ำดี	2.00	ชุด	70.00	140.00	50.00	100.00	240.00	
	- ท่อน้ำทิ้ง แบบกระปุก	2.00	ชุด	250.00	500.00	50.00	100.00	600.00	
	- สต็อบวาล์ว Ø 1/2"	2.00	ชุด	160.00	320.00	30.00	60.00	380.00	
7.6	ก๊อกล้างพื้น	5.00	ชุด	280.00	1,400.00	100.00	500.00	1,900.00	
7.7	กระจกเงา ขนาดประมาณ 1.00 x 1.20 ม.	3.00	ชุด	1,200.00	3,600.00	250.00	750.00	4,350.00	
7.7	กระจกเงา ขนาดประมาณ 1.00 x 0.80 ม.	2.00	ชุด	1,000.00	2,000.00	250.00	500.00	2,500.00	
7.8	ตะแกรงกรองผงระบายน้ำทิ้ง ขนาด 3 นิ้ว	9.00	ชุด	240.00	2,160.00	75.00	675.00	2,835.00	
7.9	เคาน์เตอร์แกรนิตดำภายในประเทศ	4.50	เมตร	3,500.00	15,750.00	600.00	2,700.00	18,450.00	
7.10	TOP โถส้วม	3.50	เมตร	1,500.00	5,250.00	600.00	2,100.00	7,350.00	
7.11	กล่องไฟ	4.50	เมตร	1,200.00	5,400.00	-	-	5,400.00	
7.12	งานหล่อเคาน์เตอร์	4.50	เมตร	1,300.00	5,850.00	500.00	2,250.00	8,100.00	
	รวมราคาหมวดงานสุขภัณฑ์				96,200.00		17,185.00	113,385.00	



รายการประมาณราคา โครงการ : ปรับปรุงอาคาร 5

สถานที่ก่อสร้าง : มหาวิทยาลัยราชภัฏพระนคร กรุงเทพมหานคร

ผู้จัดทำรายละเอียด : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

แบบเลขที่ AR-01 to AR-28, EE-01 to EE-15, SN-01 to SN-08

รายการเลขที่

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 09 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2563

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
8	หมวดงานทาสี								
8.1	สีน้ำพลาสติกทาผนังชนิดทภายนอก	2,046.00	ตร.ม.	65.00	132,990.00	34.00	69,564.00	202,554.00	
8.2	สีน้ำพลาสติกทาผนังชนิดภายใน	2,895.00	ตร.ม.	65.00	188,175.00	30.00	86,850.00	275,025.00	
8.3	สีน้ำพลาสติกทฝ้าเพดาน	1,120.00	ตร.ม.	35.00	39,200.00	30.00	33,600.00	72,800.00	
8.4	สีน้ำพลาสติกทาเชิงชายและปิดลอนหลังคา	205.00	ม.	55.00	11,275.00	30.00	6,150.00	17,425.00	
8.5	สีน้ำพลาสติกทาผนังชนิดทภายนอก เท็กเจอร์	175.00	ตร.ม.	75.00	13,125.00	34.00	5,950.00	19,075.00	
รวมราคาหมวดงานทาสี									
					384,765.00		202,114.00	586,879.00	



ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
9	หมวดงานบันได								
9.1	บันได 1 (ผิวหินขัด) ทำใหม่								
	- ชั้นบันไดผิวหน้าหินขัดหล่อในที่	32.00	ม.	550.00	17,600.00	153.00	4,896.00	22,496.00	
	- ขานพักบันไดผิวหน้าหินขัดชนิดหล่อในที่	4.50	ตรม.	550.00	2,475.00	153.00	688.50	3,163.50	
	- จมูกบันไดทองเหลือง 1.5" สำเร็จรูป	32.00	ม.	150.00	4,800.00	30.00	960.00	5,760.00	
	- บัวเชิงผนังหินขัดหล่อในที่ สูง 15 ซม.	22.00	ม.	250.00	5,500.00	80.00	1,760.00	7,260.00	
	- ราวบันได (ชุดลอกทำสีและยึดติดให้แน่น)	11.00	ม.	1,500.00	16,500.00	450.00	4,950.00	21,450.00	
9.2	บันได 2 ทางเข้า (ผิวทรายล้าง) ทำใหม่								
	- ขานพักทรายล้าง	7.00	ตร.ม.	512.00	3,584.00	185.00	1,295.00	4,879.00	
	- ชั้นบันไดทรายล้าง	8.00	ม.	512.00	4,096.00	185.00	1,480.00	5,576.00	
9.4	บันได 3 ด้านข้าง (ผิวทรายล้าง) ทำใหม่								
	- ชั้นบันไดทรายล้าง	12.00	ม.	512.00	6,144.00	185.00	2,220.00	8,364.00	
9.3	บันได 4 (ผิวหินขัด) ทำใหม่								
	- ชั้นบันไดผิวหน้าหินขัดหล่อในที่	17.00	ม.	550.00	9,350.00	153.00	2,601.00	11,951.00	
	- ขานพักบันไดผิวหน้าหินขัดชนิดหล่อในที่	3.00	ตรม.	550.00	1,650.00	153.00	459.00	2,109.00	
	- จมูกบันไดทองเหลือง 1.5" สำเร็จรูป	17.00	ม.	150.00	2,550.00	30.00	510.00	3,060.00	
	- บัวเชิงผนังหินขัดหล่อในที่ สูง 15 ซม.	16.00	ม.	250.00	4,000.00	80.00	1,280.00	5,280.00	
	- ราวบันได (ชุดลอกทำสีและยึดติดให้แน่น)	8.00	ม.	1,500.00	12,000.00	450.00	3,600.00	15,600.00	
9.4	บันได 5 ด้านข้าง (ผิวทรายล้าง) ทำใหม่								
	- ขานพักทรายล้าง	2.00	ตร.ม.	512.00	1,024.00	185.00	370.00	1,394.00	
	- ชั้นบันไดทรายล้าง	7.00	ม.	512.00	3,584.00	185.00	1,295.00	4,879.00	
9.5	บันได 6 ด้านข้าง (ผิวทรายล้าง) ทำใหม่								
	- ขานพักทรายล้าง	2.00	ตร.ม.	512.00	1,024.00	185.00	370.00	1,394.00	
	- ชั้นบันไดทรายล้าง	7.00	ม.	512.00	3,584.00	185.00	1,295.00	4,879.00	
	รวมราคาหมวดงานบันได				99,465.00		30,029.50	129,494.50	



รายการประมาณราคา โครงการ : ปรับปรุงอาคาร 5

สถานที่ก่อสร้าง : มหาวิทยาลัยราชภัฏพระนคร กรุงเทพมหานคร

ผู้จัดทำรายละเอียด : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

แบบเลขที่ AR-01 to AR-28, EE-01 to EE-15, SN-01 to SN-08

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 09 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2563

รายการเลขที่

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
10	หมวดงานระบบประปาและสุขาภิบาล								
10.1	งานระบบระบายน้ำฝน		รวม					459,612.60	
10.2	งานเดินท่อโสโครก / น้ำทิ้ง PVC ชั้น 8.5		รวม					54,881.28	
10.3	งานเดินท่อน้ำดี PVC ชั้น 13.5		รวม					26,877.48	
10.4	งานระบบสุขาภิบาลภายนอก		รวม					114,500.00	
10.5	งานเครื่องสูบน้ำ (PUMP)		รวม					71,792.00	
รวมราคาหมวดงานระบบประปาและสุขาภิบาล								727,663.36	



รายการประมาณราคา โครงการ : ปรับปรุงอาคาร 5

สถานที่ก่อสร้าง : มหาวิทยาลัยราชภัฏพระนคร กรุงเทพมหานคร

ผู้จัดทำรายละเอียด : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

แบบเลขที่ AR-01 to AR-28, EE-01 to EE-15, SN-01 to SN-08

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 09 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2563

รายการเลขที่

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
10.1	งานระบบระบายน้ำฝน								
10.1.1	งานระบายน้ำฝน 2 (ขนาดภายใน กว้าง x ลึก = 30 x 50 ซม.)								
	- ขุดดิน	27.25	ลบ.ม.	-	-	148.00	4,033.00	4,033.00	
	- ทราดยาบถมกลับในบริเวณอื่นพร้อมปรับแต่งพื้นที่ให้เรียบร้อย	5.45	ลบ.ม.	455.00	2,479.75	99.00	539.55	3,019.30	
	- ทราดยาบราดน้ำอัดแน่น	5.45	ลบ.ม.	455.00	2,479.75	99.00	539.55	3,019.30	
	- คอนกรีตผสมเสร็จกำลังอัดประลัย 140 กก/ตร.ซม.(รองท่อ)	5.45	ลบ.ม.	2,089.00	11,385.05	306.00	1,667.70	13,052.75	
	- คอนกรีตผสมเสร็จกำลังอัดประลัย 210 กก/ตร.ซม.(รัดท่อ)	17.44	ลบ.ม.	2,158.00	37,635.52	306.00	5,336.64	42,972.16	
	- แบบหล่อโครงสร้างทั่วไปพร้อมคร่า (80% จากค่าแรง)	226.72	ตร.ม.	250.00	56,680.00	-	-	56,680.00	
	- ค่าแรงไม้แบบ	283.40	ตร.ม.	-	-	133.00	37,692.20	37,692.20	
	- ตะปู	68.02	กก.	25.00	1,700.40	-	-	1,700.40	
	- เหล็กเสริม SR-24								
	- Ø 9 มม.	3,270.00	กก.	19.53	63,863.10	4.10	13,407.00	77,270.10	
	- ลวดผูกเหล็ก	98.10	กก.	23.75	2,329.88	-	-	2,329.88	
	- ฉาบเรียบ	130.80	ตร.ม.	80.00	10,464.00	100.00	13,080.00	23,544.00	
	- เหล็ก L45x45x5 มม. (3.38 กก/ม.)	736.84	กก.	23.00	16,947.32	10.00	7,368.40	24,315.72	
	- เหล็ก FB 44x8 มม. (2.78 กก/ม.)	1,878.72	กก.	23.00	43,210.65	10.00	18,787.24	61,997.89	
	- เหล็ก FB 44x4.5 มม. (1.56 กก/ม.)	1,020.24	กก.	23.00	23,465.52	10.00	10,202.40	33,667.92	
	- สังกะสีนิม	136.25	ตร.ม.	35.00	4,768.75	35.00	4,768.75	9,537.50	
10.1.2	ระบบระบายน้ำชนิดท่อ								
	- ขุดดิน	28.00	ลบ.ม.	-	-	148.00	4,144.00	4,144.00	
	- ถมดินกลับในบริเวณอื่นพร้อมปรับแต่งพื้นที่ให้เรียบ	14.00	ลบ.ม.	-	-	125.00	1,750.00	1,750.00	
	- ทราดยาบราดน้ำอัดแน่น	14.00	ลบ.ม.	460.00	6,440.00	99.00	1,386.00	7,826.00	
	- คอนกรีตหยาบผสมเสร็จ	3.92	ลบ.ม.	1,988.00	7,792.96	306.00	1,199.52	8,992.48	
	- ท่อระบายน้ำ คสล. ชั้น 3 ขนาด Ø 0.30 เมตร	28.00	เมตร	230.00	6,440.00	69.00	1,932.00	8,372.00	
	- บ่อพักน้ำ คสล. ขนาด Ø 0.60x0.60 เมตร	6.00	บ่อ	3,700.00	22,200.00	740.00	4,440.00	26,640.00	
	- ฝาบ่อพักน้ำ คสล. ขนาด Ø 0.60x0.60 เมตร	6.00	บ่อ	980.00	5,880.00	196.00	1,176.00	7,056.00	
	รวมงานข้อ 10.1				326,162.65		133,449.95	459,612.60	

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
10.2	งานเดินท่อโสโครก / น้ำทิ้ง PVC ชั้น 8.5								
10.2.1	- ท่อ PVC. Ø. 6 "	4.00	เมตร	321.81	1,287.24	250.00	1,000.00	2,287.24	
10.2.2	- ท่อ PVC. Ø. 4 "	52.00	เมตร	152.00	7,904.00	120.00	6,240.00	14,144.00	
10.2.3	- ท่อ PVC. Ø. 3 "	32.00	เมตร	93.81	3,001.92	75.00	2,400.00	5,401.92	
10.2.4	- ท่อ PVC. Ø. 2-1/2 "	4.00	เมตร	67.68	270.72	60.00	240.00	510.72	
10.2.5	- ท่อ PVC. Ø. 2 "	32.00	เมตร	42.75	1,368.00	40.00	1,280.00	2,648.00	
10.2.6	- ท่อ PVC. Ø. 1-1/2 "	20.00	เมตร	27.07	541.40	30.00	600.00	1,141.40	
10.2.7	- ข้อต่อ ข้องอต่างๆ	1.00	เหมา	5,749.31	5,749.00	1,724.79	1,725.00	7,474.00	
10.2.8	ค่าอุปกรณ์ยึดและรองรับท่อ	1.00	เหมา	4,311.98	4,312.00	1,293.60	1,294.00	5,606.00	
10.2.9	ค่าทดสอบ ทำความสะอาด ทาสี ทำสัญลักษณ์ท่อ	1.00	เหมา	1,437.33	1,437.00	431.20	431.00	1,868.00	
10.2.10	- FCO Ø 3"	3.00	ชุด	1,000.00	3,000.00	300.00	900.00	3,900.00	
10.2.11	- FCO Ø 4"	3.00	ชุด	1,200.00	3,600.00	400.00	1,200.00	4,800.00	
10.2.12	- CO Ø 4"	2.00	ชุด	1,200.00	2,400.00	200.00	400.00	2,800.00	
10.2.13	- CO Ø 3"	2.00	ชุด	1,000.00	2,000.00	150.00	300.00	2,300.00	
รวมงานข้อ 10.2					36,871.28		18,010.00	54,881.28	



ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
11	งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร								
11.1	ระบบไฟฟ้าแรงสูง และหม้อแปลง (HV System & Transformer) งานภายนอก	1.00	รวม					442,273.00	
11.2	สายเมนระบบไฟฟ้ากำลังจากหม้อแปลงมายังตู้ MDB ในอาคาร	1.00	รวม					965,708.25	
11.3	แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก (Main Distribution Board, MDB)	1.00	รวม					154,750.00	
11.4	แผงสวิตช์และอุปกรณ์ประกอบ (Switch Panel & Accessories)	1.00	รวม					272,884.00	
11.5	สายไฟฟ้าและสายเคเบิล (Wire & Cable)	1.00	รวม					221,483.60	
11.6	ท่อร้อยสายไฟและทางเดินสายไฟฟ้า (Conduit & Raceway)	1.00	รวม					357,203.82	
11.7	โคมไฟฟ้า (LIGHTING SYSTEM)	1.00	รวม					766,566.00	
11.8	สวิตช์และเต้ารับไฟฟ้า (SWITCH & RECEPTACLE)	1.00	รวม					53,176.00	
11.9	คอมพิวเตอร์ (COMPUTER SYSTEM)	1.00	รวม					205,473.25	
11.10	ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm System)	1.00	รวม					134,314.00	
11.10	ระบบไฟฟ้าของระบบปรับอากาศ	1.00	รวม					145,089.36	
11.20	ระบบกล้องวงจรปิด (IP CCTV Network)	1.00	รวม					400,218.80	
รวมราคามรดงานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร								4,119,140.08	

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
11.3	แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก (Main Distribution Board, MDB)								
11.3.1	แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก (MDB) ประกอบด้วย	1.00	ชุด	70,000.00	70,000.00	20,000.00	20,000.00	90,000.00	
	- ACB 400AT. 3P. IC >= 25kA.	1.00	ตัว						
	- เซอร์กิตเบรกเกอร์ 160AT. 3P. IC >= 25 kA.	2.00	ตัว						
	- เซอร์กิตเบรกเกอร์ 32AT. 3P. IC >= 25 kA.	2.00	ตัว						
	- อุปกรณ์ป้องกันเล็รจ (SPD) พร้อม CB.	1.00	ตัว						
	- ดิจิตัลเพาเวอร์มิเตอร์ (Digital Power Meter)	1.00	ตัว						
11.3.2	ชุดเครื่องวัด (Metering Set) ประกอบด้วย	1.00	ชุด						
	- โวลต์มิเตอร์ (Voltmeter) ขนาด 0-500 V.	3.00	ตัว						
	- แอมมิเตอร์ (Ammeter) ขนาด 0-800 A.	1.00	ตัว						
	- สวิตช์เลือกวัดแรงดัน (Voltmeter Selector Switch)	1.00	ตัว						
	- สวิตช์เลือกวัดกระแส (Ammeter Selector Switch)	1.00	ตัว						
	- หม้อแปลงกระแส (CT) ขนาด 800/5A.	3.00	ตัว						
	- หลอดไฟ (Pilot Lamp)	3.00	ตัว						
	- ฟิวส์ป้องกันเครื่องมือวัด	3.00	ชุด						
	- ตู้แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก (Cubical) + บัสบาร์ทองแดง (CU. Busbar) 800 A.	1.00	เหมา						
	- ระบบต่อลงดิน	1.00	เหมา	3,000.00	3,000.00	500.00	500.00	3,500.00	
	- อุปกรณ์ประกอบ (Accessories)	1.00	เหมา	35,000.00	35,000.00	5,250.00	5,250.00	40,250.00	
11.3.3	ระบบตรวจวัดค่าพลังงานการใช้ไฟฟ้า								
	- เครื่องประมวลผลและเก็บบันทึกข้อมูลการใช้พลังงานไฟฟ้า	1.00	ตัว	15,000.00	15,000.00	-	-	15,000.00	
	- เครื่องสำรองไฟ (UPS) ขนาดไม่ต่ำกว่า 300 Watt	1.00	ตัว	2,000.00	2,000.00	-	-	2,000.00	
	- งานเดินสายระบบสื่อสาร	1.00	งาน	2,000.00	2,000.00	2,000.00	2,000.00	4,000.00	
	รวมงานข้อ 11.3				127,000.00		27,750.00	154,750.00	



รายการประมาณราคา โครงการ : ปรับปรุงอาคาร 5

สถานที่ก่อสร้าง : มหาวิทยาลัยราชภัฏพระนคร กรุงเทพมหานคร

ผู้จัดทำรายละเอียด : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

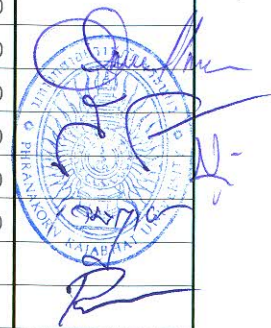
แบบเลขที่ AR-01 to AR-28, EE-01 to EE-15, SN-01 to SN-08

รายการเลขที่

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 09 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2563

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
11.5	สายไฟฟ้าและสายเคเบิล (Wire&Cable)								
	- IEC01 (THW) 95 SQ.MM.	120.00	ม.	322.82	38,738.40	55.00	6,600.00	45,338.40	
	- IEC01 (THW) 70 SQ.MM.	10.00	ม.	234.30	2,343.00	45.00	450.00	2,793.00	
	- IEC01 (THW) 10 SQ.MM.	1,233.23	ม.	35.25	43,471.36	16.00	19,731.68	63,203.04	
	- IEC01 (THW) 2.5 SQ.MM.	5,832.09	ม.	8.15	47,531.53	7.00	40,824.63	88,356.16	
	- ACCESSORIES	1.00	งาน	19,812.00	19,812.00	1,981.00	1,981.00	21,793.00	
	รวมงานข้อ 11.5				151,896.29		69,587.31	221,483.60	
11.6	ท่อร้อยสายไฟและทางเดินสายไฟฟ้า (Conduit&Raceway)								
	- WIRE WAY 200x100 MM. 1.6 MM. HDG.	107.64	ม.	592.21	63,745.48	60.00	6,458.40	70,203.88	
	- IMC DIA. 2-1/2"	40.00	ม.	571.33	22,853.20	55.00	2,200.00	25,053.20	
	- IMC DIA. 1"	350.00	ม.	96.98	33,943.00	32.00	11,200.00	45,143.00	
	- EMT DIA. 1"	245.00	ม.	52.32	12,818.40	28.00	6,860.00	19,678.40	
	- EMT DIA. 3/4"	364.50	ม.	36.80	13,413.60	24.00	8,748.00	22,161.60	
	- EMT DIA. 1/2"	2,916.04	ม.	25.49	74,329.86	22.00	64,152.88	138,482.74	
	- ACCESSORIES/SUPPORT/HANGER	1.00	هما	33,165.00	33,165.00	3,316.00	3,316.00	36,481.00	
	รวมงานข้อ 11.6				254,268.54		102,935.28	357,203.82	

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
11.9	คอมพิวเตอร์ (COMPUTER SYSTEM)								
	- Gigabit Switch 48 Port Gigabit, 2 Port SFP	1.00	ตัว	100,000.00	100,000.00	-	-	100,000.00	
	- PATCH PANEL. 48 PORT	1.00	ตัว	3,000.00	3,000.00	150.00	150.00	3,150.00	
	- UPS 2KVA	1.00	ตัว	22,900.00	22,900.00	-	-	22,900.00	
	- RACK 19" 12U ลึก 50 ซม. พร้อมระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ครบชุด	1.00	ตัว	14,000.00	14,000.00	700.00	700.00	14,700.00	
	- Ceiling-Mount PoE Access Point ,Dual-Band 2.4/5GHz	6.00	ชุด	6,000.00	36,000.00	115.00	690.00	36,690.00	
	- COMPUTER OUTLET RJ-45 CAT6	14.00	ชุด	250.00	3,500.00	110.00	1,540.00	5,040.00	
	- CAT6 CABLE	425.00	ม.	10.49	4,458.25	5.00	2,125.00	6,583.25	
	- EMT DIA. 3/4"	212.50	ม.	36.80	7,820.00	24.00	5,100.00	12,920.00	
	- GROUNDING SYSTEM	1.00	งาน	1,000.00	1,000.00	300.00	300.00	1,300.00	
	- อุปกรณ์ประกอบ (Accessories)	1.00	เหมา	1,991.00	1,991.00	199.00	199.00	2,190.00	
	รวมงานข้อ 11.9				194,669.25		10,804.00	205,473.25	
11.10	ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm System)								
	- FCP 10 ZONE	1.00	ชุด	30,000.00	30,000.00	3,000.00	3,000.00	33,000.00	
	- ANN	1.00	ชุด	25,000.00	25,000.00	2,500.00	2,500.00	27,500.00	
	- SMOKE DETECTOR	19.00	ตัว	1,200.00	22,800.00	90.00	1,710.00	24,510.00	
	- MANUAL STATION	6.00	ตัว	1,200.00	7,200.00	80.00	480.00	7,680.00	
	- ALARM BELL	6.00	ตัว	1,000.00	6,000.00	90.00	540.00	6,540.00	
	- FRC 2.5 SQ.MM.	200.00	เมตร	41.00	8,200.00	7.00	1,400.00	9,600.00	
	- IEC01 2.5 sq.mm.	300.00	เมตร	9.23	2,769.00	7.00	2,100.00	4,869.00	
	- EMT DIA. 3/4"	50.00	เมตร	38.40	1,920.00	24.00	1,200.00	3,120.00	
	- EMT DIA. 1/2"	300.00	เมตร	26.60	7,980.00	22.00	6,600.00	14,580.00	
	- ACCESSORIES/SUPPORT/HANGER	1.00	เหมา	2,800.00	2,800.00	115.00	115.00	2,915.00	
	รวมงานข้อ 11.10				114,669.00		19,645.00	134,314.00	



รายการประมาณราคา โครงการ : ปรับปรุงอาคาร 5

สถานที่ก่อสร้าง : มหาวิทยาลัยราชภัฏพระนคร กรุงเทพมหานคร

ผู้จัดทำรายละเอียด : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

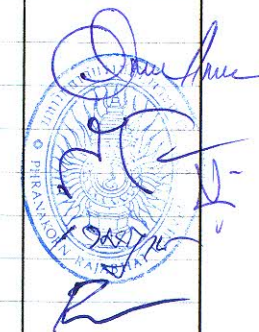
แบบเลขที่ AR-01 to AR-28, EE-01 to EE-15, SN-01 to SN-08

รายการเลขที่

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 09 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2563

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
11.11	ระบบไฟฟ้าของระบบปรับอากาศ								
	สายไฟฟ้าและสายเคเบิล (Wire&Cable)								
	- IEC01 (THW) 6 SQ.MM.	766.00	ม.	20.23	15,496.18	12.00	9,192.00	24,688.18	
	- IEC01 (THW) 4 SQ.MM.	1,154.00	ม.	12.29	14,182.66	10.00	11,540.00	25,722.66	
	- IEC01 (THW) 2.5 SQ.MM.	1,036.80	ม.	8.15	8,449.92	7.00	7,257.60	15,707.52	
	- Weater Proof Isolator Switches (IP66) 35A , 2P+E	36.00	ชุด	860.00	30,960.00	115.00	4,140.00	35,100.00	
	- ACCESSORIES	1.00	เหมา	3,812.00	3,812.00	939.00	939.00	4,751.00	
	ท่อร้อยสายไฟและทางเดินสายไฟฟ้า (Conduit&Raceway)								
	- EMT DIA. 3/4"	577.00	ม.	38.40	22,156.80	24.00	13,848.00	36,004.80	
	- ACCESSORIES/SUPPORT/HANGER	1.00	เหมา	2,596.00	2,596.00	519.20	519.20	3,115.20	
	รวมงานข้อ 11.11				97,653.56		47,435.80	145,089.36	
11.12	ระบบกล้องวงจรปิด (IP CCTV Network)								
	- กล้องวงจรปิด Fixed IP Network Camara ไม่น้อยกว่า 2 ล้านพิกเซล ชนิดติดตั้งภายในและภายนอกอาคารได้	8	ชุด	13,200.00	105,600.00	10,560.00	84,480.00	190,080.00	
	- เครื่องบันทึกภาพ NVR ขนาดไม่น้อยกว่า 16 ช่อง	1	เครื่อง	65,000.00	65,000.00	6,500.00	6,500.00	71,500.00	
	- อุปกรณ์กระจายสัญญาณแบบ POE (POE L2 SWITCH) 16 PORT	1	ชุด	27,500.00	27,500.00	2,750.00	2,750.00	30,250.00	
	- เครื่องสำรองไฟฟ้า (UPS) ขนาดไม่น้อยกว่า 1000 VA (1000 Watts)	1	เครื่อง	15,000.00	15,000.00	1,500.00	1,500.00	16,500.00	
	- LED TV ขนาดไม่น้อยกว่า 50 นิ้ว (ติดตั้งที่ห้องบันทึกภาพ)	1	เครื่อง	30,000.00	30,000.00	3,000.00	3,000.00	33,000.00	
	- เครื่องแปลงสัญญาณภาพ HDMI เป็น LAN	1	เครื่อง	5,500.00	5,500.00	550.00	550.00	6,050.00	
	- เครื่องแปลงสัญญาณภาพ LAN เป็น HDMI	1	เครื่อง	5,500.00	5,500.00	550.00	550.00	6,050.00	
	- สายสัญญาณ LAN CAT6 OUTDOOR	800	เมตร	24.37	19,496.00	-	-	19,496.00	
	- สายไฟฟ้า THW #1x2.5 sq.mm.	120	เมตร	15.15	1,818.00	181.80	21,816.00	23,634.00	
	- Accessory อุปกรณ์การติดตั้ง CCTV IP NETWORK ทั้งหมด	1	งาน	3,049.00	3,049.00	609.80	609.80	3,658.80	
	รวมงานข้อ 11.12				278,463.00		121,755.80	400,218.80	

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1	งานติดตั้งเครื่องวัดหน่วยไฟฟ้า								
	- ค่าตรวจไฟ สมทบก่อสร้าง ค่ามิเตอร์ ค่าตรวจสอบอุปกรณ์ ค่า Underground Cable Test (HV) ค่าธรรมเนียมอื่นๆ ยกเว้นค่าขยายเขต	1.00	งาน	108,700.00	108,700.00	-	-	108,700.00	
	หมายเหตุ: รายการติดตั้งเครื่องวัดหน่วยไฟฟ้า ไม่นำมารวม Factor F								
รวมงานติดตั้งเครื่องวัดหน่วยไฟฟ้า					108,700.00	-	-	108,700.00	



แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา
(ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่นที่จำเป็นต้องมี)

โครงการปรับปรุงอาคาร 5

ผู้ออกแบบ

เมื่อวันที่ 9 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2563

หน่วย:บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าใช้จ่ายรวม(ค่าก่อสร้าง)	หมายเหตุ
1	ค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวข้องกับกรรมวิธีป้องกันชีวิตและทรัพย์สินของบุคคลที่ 3	1	งาน	98,000	
รวมค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่นที่จำเป็นต้องมี ทุกรายการ				98,000	
คิดเป็นเงินประมาณ (เก้าหมื่นบาทถ้วน)				90,000	****



