

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

๑. ชื่อโครงการ งานปรับปรุงหอประชุมพินนศวรร
๒. หน่วยงานเจ้าของโครงการ มหาวิทยาลัยราชภัฏพระนคร
๓. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร ๑๕,๐๐๐,๐๐๐ บาท
๔. ลักษณะงาน (โดยสังเขป)
 - ๔.๑ งานรื้อของเดิม
 - ๔.๒ งานสถาปัตยกรรม
 - ๔.๓ งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร
 - ๔.๔ งานระบบเครื่องปรับอากาศ
 - ๔.๕ งานซ่อมแซมระบบม่านเวที
 - ๔.๖ งานอื่นๆ
๕. ราคากลางคำนวณ ณ วันที่ ๓๑ มกราคม ๒๕๖๓ เป็นเงิน ๑๕,๐๐๐,๐๐๐ บาท
๖. บัญชีประมาณการราคากลาง

ตามหลักเกณฑ์การกำหนดราคาค่าวัสดุก่อสร้าง สำนักดัชนีเศรษฐกิจการค้ากระทรวงพาณิชย์ กรุงเทพมหานคร ประจำเดือน ธันวาคม ๒๕๖๒ และราคาค่าแรงงานตามบัญชีค่าแรงงาน/ดำเนินการสำหรับถอดแบบคำนวณราคากลาง งานก่อสร้าง ฉบับปรับปรุง เดือน ตุลาคม ๒๕๕๘
๗. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง
 - ๗.๑ ผู้ช่วยศาสตราจารย์ศุภกิจ สดสี
 - ๗.๒ นายสมประสงค์ โชคลาภ
 - ๗.๓ นายเจษฎาพร เสมา
 - ๗.๔ นายมงคลรัตน์ ทิพย์จันทร์
 - ๗.๕ นางสาววิมลวรรณ โพนสวัสดิ์



รายการประมาณราคา โครงการ : ปรับปรุงหอประชุมพืชมเนศวร (หอ 2)

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏพระนคร

แบบเลขที่

รายการเลขที่

มหาวิทยาลัยราชภัฏพระนคร

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 31 เดือน มกราคม พ.ศ. 2563

ลำดับที่	รายการ	รวมค่าก่อสร้าง เป็นเงิน/บาท	หมายเหตุ
	สรุป		
	ตาม		
	เรื่อง		
	สรุปผลดังนี้ :		
1	งานปรับปรุงอาคาร	เป็นเงินประมาณ 15,030,000	
	∴ รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น	15,030,000	
	(สิบห้าล้านบาทถ้วน)		
	∴ จึงเห็นควรตั้งงบประมาณ	15,000,000	
	(สิบห้าล้านบาทถ้วน)		

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

(.....) ประธานกรรมการ
ผู้ช่วยศาสตราจารย์ศุภกิจ สดสี



(.....) กรรมการ
นายสมประสงค์ โชคลาก

(.....) กรรมการ
นายเชษฐาพร เสมอ

(.....) กรรมการ
นายมงคลรัตน์ ทิพย์จันทร์

(.....) กรรมการและเลขานุการ
นางสาววิมลวรรณ โพนสวัสดิ์

สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

รายการประมาณราคา โครงการ : ปรับปรุงหอประชุมพินเนศวร (หอ 2)

เจ้าของอาคาร มหาวิทยาลัยราชภัฏพระนคร

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏพระนคร กรุงเทพมหานคร

ผู้ออกแบบ

แบบเลขที่

รายการเลขที่

ประมาณราคาตามแบบ ปร.4

จำนวน 23 แผ่น

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 31 เดือน มกราคม พ.ศ. 2563

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน จำนวนเงิน/บาท	FOCTOR F	รวมค่าก่อสร้าง เป็นเงิน/บาท	หมายเหตุ
1	ประเภทงานอาคาร	8,622,853	1.2960	11,175,218	ปร.4.1
2	งานติดตั้งเครื่องวัดหน่วยไฟฟ้า	98,500		98,500	ปร.4.2
3	งานครุภัณฑ์	3,760,431		3,760,431	ปร.4 (ข)
	เงินโอนไข				
	เงินล่วงหน้าจ่าย..... 0.00 %				
	เงินประกันผลงานหัก..... 0.00 %				
	ดอกเบี้ยเงินกู้..... 6.00 %				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม..... 7.00 %				
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น			15,034,149	
	คิดเป็นเงินประมาณ (สิบห้าล้านบาทสามหมื่นบาทถ้วน)			15,030,000	****

ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร 1,460 ตารางเมตร

10,294.52 บาท/ตารางเมตร

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

(.....) ประธานกรรมการ
ผู้ช่วยศาสตราจารย์ศุภกิจ สดสี



(.....) กรรมการ
นายสมประสงค์ โชคกลาง

(.....) กรรมการ
นายเจษฎาพร เสมา

(.....) กรรมการ
นายมงคลรัตน์ ทิพย์จันทร์

(.....) กรรมการและเลขานุการ
นางสาววิมลวรรณ โพนสวัสดิ์

รายการประมาณราคา โครงการ : ปรับปรุงหอประชุมพืชมงคล (ทอ 2)

สถานที่ก่อสร้าง : มหาวิทยาลัยราชภัฏพระนคร กรุงเทพมหานคร

ผู้จัดทำรายละเอียด : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

แบบเลขที่

รายการเลขที่

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 31 เดือน มกราคม พ.ศ. 2563

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
2	หมวดงานพื้น								
2.1	F1 พื้นไม้ปาเก้ ซ่อมตามสภาพ ขัดทำความสะอาดผิวหน้า และลงน้ำยาเคลือบเงา								
	- พื้นไม้ปาเก้ ส่วนที่เสียหาย	35.00	ตร.ม.	1,000.00	35,000.00	300.00	10,500.00	45,500.00	
	- ขัดทำความสะอาดผิวหน้าและลงน้ำยาเคลือบ	315.00	ตร.ม.	25.00	7,875.00	25.00	7,875.00	15,750.00	
2.2	F2.1 พื้นไม้เวทีเดิมให้รื้อออกทำใหม่ (ตามแบบขยาย) ปูทับด้วยพรมกันเสียง หนาไม่น้อยกว่า 7 มม.								
	- โครงสร้างเวที								
	- ไม้อัดซีเมนต์ หนา 20 มม.	26.00	แผ่น	945.00	24,570.00	280.00	7,280.00	31,850.00	
	- เหล็กกล่อง ขนาด 100x100x3.2 มม. (9.52 Kg./m.)	228.48	กก.	21.00	4,798.08	12.00	2,741.76	7,539.84	
	- เหล็กกล่อง ขนาด 150x50x3.2 มม. (9.52 Kg./m.)	856.80	กก.	21.00	17,992.80	12.00	10,281.60	28,274.40	
	- เหล็กกล่อง ขนาด 100x50x2.3 มม. (5.14 Kg./m.)	585.96	กก.	21.00	12,305.16	12.00	7,031.52	19,336.68	
	- สลักสนิม/สีน้ำมัน/เหล็กเพลส/Bolts/เหล็กเพลส/อุปกรณ์ประกอบ	1.00	เหมา	11,933.21	11,933.21	2,386.64	2,386.64	14,319.85	
	ตาม Detail Joint								
	- ปูทับด้วยพรมทอ ความหนาไม่น้อยกว่า 5 มม. พร้อมยางรอง ขนาด 8 มม.	75.00	ตร.ม.	400.00	30,000.00	50.00	3,750.00	33,750.00	
2.3	F2.2 พื้นไม้เวทีให้ซ่อมตามสภาพ ปูทับด้วยพรมกันเสียง หนาไม่น้อยกว่า 7 มม.								
	- พื้นไม้เวที ส่วนที่เสียหาย และเสริมความแข็งแรงโครงสร้าง	20.00	ตร.ม.	2,000.00	40,000.00	600.00	12,000.00	52,000.00	
	- ปูทับด้วยพรมทอ ความหนาไม่น้อยกว่า 5 มม. พร้อมยางรอง ขนาด 8 มม.	203.00	ตร.ม.	400.00	81,200.00	50.00	10,150.00	91,350.00	
2.4	F3 พื้นหินทรายของเดิม ซ่อมเฉพาะส่วนที่เสียหาย								
	- พื้นหินทราย ส่วนที่เสียหาย	2.00	ตร.ม.	1,500.00	3,000.00	450.00	900.00	3,900.00	
	- ขัดทำความสะอาดผิวหน้าและลงน้ำยาเคลือบ	52.00	ตร.ม.	25.00	1,300.00	25.00	1,300.00	2,600.00	
2.5	F4 พื้นหินแกรนิต ผิวหยาบ ขนาด 0.60x0.60 ม. รื้อของเดิมออกทำใหม่								
	- พื้นหินแกรนิตพื้นไฟ ขนาด 0.60x0.60 ม. หนา 2 ซม.	22.00	ตร.ม.	1,479.00	32,538.00	198.00	4,356.00	36,894.00	
	- ขัดทำความสะอาดผิวหน้าและลงน้ำยาเคลือบ	22.00	ตร.ม.	25.00	550.00	25.00	550.00	1,100.00	
2.6	F5 พื้นหินแกรนิต ผิวมัน ขนาด 0.60x0.60 ม. ของเดิมซ่อมเฉพาะส่วนที่เสียหาย								
	- พื้นหินแกรนิต ส่วนที่เสียหาย	4.00	ตร.ม.	1,479.00	5,916.00	198.00	792.00	6,708.00	
	- ขัดทำความสะอาดผิวหน้าและลงน้ำยาเคลือบ	68.00	ตร.ม.	25.00	1,700.00	25.00	1,700.00	3,400.00	



รายการประมาณราคา โครงการ : ปรับปรุงหอประชุมพืชมงคล (หอ 2)

สถานที่ก่อสร้าง : มหาวิทยาลัยราชภัฏพระนคร กรุงเทพมหานคร

ผู้จัดทำรายละเอียด : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

แบบเลขที่

รายการเลขที่

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 31 เดือน มกราคม พ.ศ. 2563

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
3	หมวดงานผนัง								
3.1	P1/P2 ผนังอาคารเดิม ขัดลอกทำความสะอาด	2,182.00	ตร.ม.	-	-	15.00	32,730.00	32,730.00	
3.2	P1/P2 ฉาบเรียบผนังเดิมที่เสียหายอันเกิดจากการรื้อถอนวัสดุหรือแตกร้าว	436.40	ตร.ม.	117.00	51,058.80	82.00	35,784.80	86,843.60	
3.3	P3/P4 ผนังก่ออิฐมวลเบา ขนาด 20 x 60 x 7.5 mm.	30.00	ตร.ม.	220.00	6,600.00	53.00	1,590.00	8,190.00	
3.4	เสาเอ็นและคานทับหลัง ค.ส.ล. ขนาด 0.10 x 0.10 ม./ 0.10 x 0.20 ม.	30.00	ม.	117.00	3,510.00	44.00	1,320.00	4,830.00	
3.5	P3/P4 ผนังฉาบปูนเรียบ	60.00	ตร.ม.	117.00	7,020.00	82.00	4,920.00	11,940.00	
3.6	P5 ผนังกรุหินแกรนิตของเดิม ทำความสะอาดซ่อมเฉพาะส่วนที่เสียหาย	40.00	ตร.ม.	-	-	200.00	8,000.00	8,000.00	
3.7	P6 ผนังโครงเหล็กของเดิมขัดลอกสีออก ทำความสะอาดซ่อมแซมส่วนที่เสียหาย	345.00	ตร.ม.	-	-	100.00	34,500.00	34,500.00	ไม่รวมงานทาสี
3.8	P7 ผนังเกล็ดอลูมิเนียม ทำความสะอาดซ่อมแซมส่วนที่เสียหาย	88.00	ตร.ม.	-	-	100.00	8,800.00	8,800.00	
3.9	P8 ผนังภายในห้องน้ำ ซ่อมแซมส่วนที่เสียหาย	96.00	ตร.ม.	-	-	50.00	4,800.00	4,800.00	
3.10	P9 ผนังตกแต่งภายในรื้อออกทำใหม่ตามแบบขยาย								
	- ผ1 ผนังฉาบปูนเรียบของเดิม ตกแต่งผิวปิดทับด้วยวอลเปเปอร์ลายไทย	87.00	ตร.ม.	650.00	56,550.00	50.00	4,350.00	60,900.00	
	- ผ2 โครงเคร่าไม้เนื้อแข็ง (ไม้สักจ้อย) ขนาดไม่น้อยกว่า 1" x 2"	70.00	ตร.ม.	1,650.00	115,500.00	195.00	13,650.00	129,150.00	
	ทาน้ำยากันปลวก กรูไม้อัดยางเกรด A (มอก.) หนา 10 มม. ปิดทับด้วยวอลเปเปอร์ชนิดไวน์ลลายไทย								
	- ผ3 โครงเคร่าไม้เนื้อแข็ง (ไม้สักจ้อย) ขนาดไม่น้อยกว่า 1" x 2"	232.00	ตร.ม.	1,450.00	336,400.00	295.00	68,440.00	404,840.00	
	ทาน้ำยากันปลวก กรูไม้อัดยางเกรด A (มอก.) หนา 10 มม. ปิดทับด้วยลามิเนตลายไม้ หนา 0.8 มม. เว้นร่องตามแบบ								
	- ผ4 โครงเคร่าไม้เนื้อแข็ง (ไม้สักจ้อย) ขนาดไม่น้อยกว่า 1" x 2"	64.00	ตร.ม.	1,800.00	115,200.00	295.00	18,880.00	134,080.00	
	ทาน้ำยากันปลวก กรูไม้อัดยางเกรด A (มอก.) หนา 10 มม. ปิดทับด้วยไม้สัก ขนาด 20 x 10 มม. ทาสี								
	- ผ5 ผนังกรุหินแกรนิตของเดิม ทำความสะอาดซ่อมเฉพาะส่วนที่เสียหาย	7.00	ตร.ม.	-	-	200.00	1,400.00	1,400.00	
	- ผ6 โครงเคร่าไม้เนื้อแข็ง (ไม้สักจ้อย) ขนาดไม่น้อยกว่า 1" x 2"	20.00	ตร.ม.	4,250.00	85,000.00	495.00	9,900.00	94,900.00	
	ทาน้ำยากันปลวก กรูไม้อัดยางเกรด A (มอก.) หนา 10 มม. ปิดทับด้วยผนังอะลูมิเนียม ข้างในบรรจุแผ่นดูดซับเสียง PU FORM								
	ความหนาแน่น 24 กก/ลบ.ม. หนา 50 มม. ชนิดกันไฟลาม ปิดทับผิวหน้าด้วยผ้าไหม								

รายการประมาณราคา โครงการ : ปรับปรุงหอประชุมพินนคร (หอ 2)

สถานที่ก่อสร้าง : มหาวิทยาลัยราชภัฏพระนคร กรุงเทพมหานคร

ผู้จัดทำรายละเอียด : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

แบบเลขที่

รายการเลขที่

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 31 เดือน มกราคม พ.ศ. 2563

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
9.1	สายเมนระบบไฟฟ้ากำลังจากระบบจำหน่ายของการไฟฟ้ามายังตู้ MDB ในอาคาร								
	- สายไฟฟ้าชนิด THW 4x1C (2SET) 120 Sq.mm.	752.00	ม.	408.98	307,552.96	100.00	75,200.00	382,752.96	
	- CABLE TRAY 400x100 MM. 1.6 MM. HDG./COVER	50.00	ม.	1,870.89	93,544.50	75.00	3,750.00	97,294.50	
	- อุปกรณ์ประกอบ (Accessories)	1.00	เหมา	40,109.00	40,109.00	4,010.00	4,010.00	44,119.00	
	รวมรายการที่ 9.1				441,206.46		82,960.00	524,166.46	
9.2	แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก (Main Distribution Board, MDB)								
	แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก (MDB) ประกอบด้วย	1.00	ชุด	80,000.00	80,000.00	20,000.00	20,000.00	100,000.00	
	- ACB 400AT. 3P. IC >= 25kA. จำนวน 1 ชุด								
	- เซอร์กิตเบรกเกอร์ 100AT. 3P. IC >= 25 kA. จำนวน 4 ชุด								
	- เซอร์กิตเบรกเกอร์ 50AT. 3P. IC >= 25 kA. จำนวน 1 ชุด								
	- เซอร์กิตเบรกเกอร์ 32AT. 3P. IC >= 25 kA. จำนวน 1 ชุด								
	- อุปกรณ์ป้องกันลัด (SPD) พร้อม CB.								
	- ดิจิตัลเพาเวอร์มิเตอร์ (Digital Power Meter)								
	ชุดเครื่องมือวัด (Metering Set) ประกอบด้วย								
	- โวลต์มิเตอร์ (Voltmeter) ขนาด 0-500 V.								
	- แอมมิเตอร์ (Ammeter) ขนาด 0-800 A.								
	- สวิตช์เลือกวัดแรงดัน (Voltmeter Selector Switch)								
	- สวิตช์เลือกวัดกระแส (Ammeter Selector Switch)								
	- หม้อแปลงกระแส (CT) ขนาด 800/5A.								
	- หลอดไฟ (Pilot Lamp)								
	- ฟิวส์ป้องกันเครื่องมือวัด								
	- ตู้แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก (Cubical) + บัสบาร์ทองแดง (CU. Busbar) 800 A.								
	- ระบบต่อลงดิน	1.00	เหมา	3,000.00	3,000.00	500.00	500.00	3,500.00	
	- อุปกรณ์ประกอบ (Accessories)	1.00	เหมา	30,000.00	30,000.00	4,500.00	4,500.00	34,500.00	
	รวมรายการที่ 9.2				113,000.00		25,000.00	138,000.00	



Handwritten signature

รายการประมาณราคา โครงการ : ปรับปรุงหอประชุมพืชมเนศวร (หอ 2)

สถานที่ก่อสร้าง : มหาวิทยาลัยราชภัฏพระนคร กรุงเทพมหานคร

ผู้จัดทำรายละเอียด : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

แบบเลขที่

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 31 เดือน มกราคม พ.ศ. 2563

รายการเลขที่

แบบ ปร.4.1

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
9.5	ท่อร้อยสายไฟและทางเดินสายไฟฟ้า (Conduit&Raceway)								
	- CABLE TRAY 400x100 MM. 1.6 MM. HDG./COVER	100.00		592.21	59,221.00	60.00	6,000.00	65,221.00	
	- WIRE WAY 150x100 MM. 1.6 MM./COVER	30.00	ม.	512.29	15,368.70	55.00	1,650.00	17,018.70	
	- EMT DIA. 1 1/2"	200.00	ม.	52.32	10,464.00	28.00	5,600.00	16,064.00	
	- EMT DIA. 3/4"	556.32	ม.	36.80	20,472.58	24.00	13,351.68	33,824.26	
	- EMT DIA. 1/2"	1,388.40	ม.	25.49	35,390.32	22.00	30,544.80	65,935.12	
	- ACCESSORIES/SUPPORT/HANGER	1.00	เหมา	12,254.00	12,254.00	1,225.00	1,225.00	13,479.00	
	รวมรายการที่ 9.5				153,170.59		58,371.48	211,542.07	
9.6	โคมไฟฟ้า (LIGHTING SYSTEM)								
	- R1 โคมไฟ DOWN LIGHT ชนิดฝังฝ้าใช้หลอด LED (Lumen 1,600 lu)	30.00	ชุด	675.00	20,250.00	150.00	4,500.00	24,750.00	
	- R2 โคมไฟ DOWN LIGHT ชนิดติดลอยใช้หลอด LED (Lumen 1,600 lu)	34.00	ชุด	825.00	28,050.00	135.00	4,590.00	32,640.00	
	- R3A โคมฟลูออเรสเซนต์ชนิดติดลอยตะแกรงถักมี Reflector 2x36W.	17.00	ชุด	1,485.00	25,245.00	115.00	1,955.00	27,200.00	
	- R4 โคมไฟ DOWN LIGHT ชนิดฝังฝ้าใช้หลอด LED (Lumen 1,600 lu)	37.00	ชุด	675.00	24,975.00	115.00	4,255.00	29,230.00	
	- R5 โคมไฟ DOWN LIGHT ชนิดฝังฝ้าใช้หลอด LED (Lumen 1,600 lu)	18.00	ชุด	675.00	12,150.00	115.00	2,070.00	14,220.00	
	- R6 โคมไฟสัญญาณทางออก EXIT LIGHT LED (2 Sided) แผ่นเรืองแสง	4.00	ชุด	3,300.00	13,200.00	115.00	460.00	13,660.00	
	- R7 โคมไฟ DOWN LIGHT ชนิดฝังฝ้าใช้หลอด LED (Lumen 1,600 lu)	8.00	ชุด	675.00	5,400.00	115.00	920.00	6,320.00	
	- R8 โคมไฟ DOWN LIGHT ชนิดฝังฝ้าใช้หลอด LED (Lumen 1,600 lu)	4.00	ชุด	675.00	2,700.00	115.00	460.00	3,160.00	
	- R9 โคมท่อมาโครกลม (Macro Tube Type) 1x36W.	36.00	ชุด	1,425.00	51,300.00	115.00	4,140.00	55,440.00	
	- R10 โคมไฟ DOWN LIGHT ชนิดฝังฝ้าใช้หลอด LED (Lumen 1,600 lu)	4.00	ชุด	675.00	2,700.00	115.00	460.00	3,160.00	
	- R11 โคม Flood Light 400W.	7.00	ชุด	4,125.00	28,875.00	115.00	805.00	29,680.00	
	- R12 โคมท่อมาโครกลม (Macro Tube Type) 1x36W.	18.00	ชุด	1,425.00	25,650.00	115.00	2,070.00	27,720.00	
	- R13 โคมไฟ DOWN LIGHT ชนิดฝังฝ้าใช้หลอด LED (Lumen 1,600 lu)	20.00	ชุด	675.00	13,500.00	115.00	2,300.00	15,800.00	
	- R14 EMERGENCY LIGHT LED 2x6W.	12.00	ชุด	3,375.00	40,500.00	115.00	1,380.00	41,880.00	
	- R15 โคมฟลูออเรสเซนต์ชนิดติดลอยกันน้ำกันฝุ่น 1x36W.	14.00	ชุด	1,125.00	15,750.00	115.00	1,610.00	17,360.00	
	- R16 โคมฟลูออเรสเซนต์ชนิดติดลอย (Scala) 2x36W.	15.00	ชุด	1,950.00	29,250.00	115.00	1,725.00	30,975.00	
	- RF โคม Flood Light LED (Lumen 13,000 lu)	18.00	ชุด	2,700.00	48,600.00	115.00	2,070.00	50,670.00	
	รวมรายการที่ 9.6				388,095.00		35,770.00	423,865.00	

รายการประมาณราคา โครงการ : ปรับปรุงหอประชุมพินนคร (หอ 2)

สถานที่ก่อสร้าง : มหาวิทยาลัยราชภัฏพระนคร กรุงเทพมหานคร

ผู้จัดทำรายละเอียด : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

แบบเลขที่

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 31 เดือน มกราคม พ.ศ. 2563

รายการเลขที่

แบบ ปร.4.1

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
9.9	โทรศัพท์ (TELEPHONE SYSTEM)								
	- PABX (8/24)	1.00	ชุด	9,000.00	9,000.00	500.00	500.00	9,500.00	
	- TELEPHONE OUTLET	5.00	ชุด	200.00	1,000.00	90.00	450.00	1,450.00	
	- TIEV 0.65-4C	254.50	ม.	9.35	2,379.58	6.00	1,527.00	3,906.58	
	- DIA. 1/2" EMT	127.25	ม.	25.93	3,299.59	22.00	2,799.50	6,099.09	
	- ACCESSORIES	1.00	เหมา	567.00	567.00	432.00	432.00	999.00	
	รวมรายการที่ 9.9				16,246.17		5,708.50	21,954.67	
9.10	โทรทัศน์ (TELEVISION)								
	- TV Outlet	10.00	จุด	300.00	3,000.00	115.00	1,150.00	4,150.00	
	- RG 6	213.00	ม.	9.00	1,917.00	0.90	191.70	2,108.70	
	- DIA. 1/2" EMT	106.50	ม.	25.93	2,761.55	22.00	2,343.00	5,104.55	
	- ACCESSORIES/SUPPORT/HANGER	1.00	เหมา	191.00	191.00	38.20	38.20	229.20	
	รวมรายการที่ 9.10				7,869.55		3,722.90	11,592.45	

รายการประมาณราคา โครงการ : ปรับปรุงหอประชุมพืชมเนศวร (หอ 2)

สถานที่ก่อสร้าง : มหาวิทยาลัยราชภัฏพระนคร กรุงเทพมหานคร

ผู้จัดทำรายละเอียด : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

แบบ ปร.4.1

แบบเลขที่

รายการเลขที่

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 31 เดือน มกราคม พ.ศ. 2563

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
9.11	ระบบไฟฟ้าของระบบปรับอากาศ								
	เซอร์กิตเบรกเกอร์								
	- MCCB 3P 100AT/250AF IC ≥ 15 kA	3.00	ชุด	6,200.00	18,600.00	-	-	18,600.00	
	- Accessories/ตู้กันน้ำ/อื่นๆ	1.00	เหมา	1,860.00	1,860.00	186.00	186.00	2,046.00	
	สายไฟฟ้าและสายเคเบิล (Wire&Cable)								
	- IEC01 (THW) 35 sq.mm.	83.00	ม.	113.90	9,453.70	30.00	2,490.00	11,943.70	
	- IEC01 (THW) 16 sq.mm.	21.00	ม.	54.70	1,148.70	20.00	420.00	1,568.70	
	- IEC01 (THW) 4 sq.mm.	2,157.00	ม.	12.29	26,509.53	10.00	21,570.00	48,079.53	
	- 2 Core-17 AWG Shield for (FCU to CDU)	888.00	ม.	38.00	33,744.00	15.00	13,320.00	47,064.00	
	- Weater Proof Isolator Switches (IP66) 35A , 2P+E	2.00	ชุด	860.00	1,720.00	115.00	230.00	1,950.00	
	- Accessories	1.00	เหมา	7,257.00	7,257.00	1,765.00	1,765.00	9,022.00	
	ท่อร้อยสายไฟและทางเดินสายไฟฟ้า (Conduit&Raceway)								
	- IMC Ø 1 1/2"	17.00	ม.	153.71	2,613.07	38.00	646.00	3,259.07	
	- EMT Ø 1/2"	1,529.00	ม.	25.49	38,974.21	22.00	33,638.00	72,612.21	
	- Flexible Ø 1/2"	71.00	ม.	8.00	568.00	11.00	781.00	1,349.00	
	- Liquid Tight Flexible Ø 1 1/2"	3.00	ม.	214.00	642.00	16.00	48.00	690.00	
	- Accessories/Support/Hanger	1.00	งาน	4,279.00	4,279.00	855.80	855.80	5,134.80	
	รวมรายการที่ 9.11				147,369.21		75,949.80	223,319.01	
9.12	งานจ้างเหมาติดตั้งระบบตรวจวัดค่าพลังงานการใช้ไฟฟ้า								
	- เครื่องประมวลผลและเก็บบันทึกข้อมูลการใช้พลังงานไฟฟ้า	1	ตัว	15,000	15,000	-	-	15,000	
	- เครื่องสำรองไฟ (UPS) ขนาดไม่ต่ำกว่า 300 Watt	1	ตัว	2,000	2,000	-	-	2,000	
	- งานเดินสายระบบสื่อสาร	1	งาน	2,000	2,000	2,000	2,000	4,000	
	- ค่าพัฒนาโปรแกรมพร้อมทำหน้า Web แสดงผลของระบบตรวจวัด	1	งาน	-	-	2,000	2,000	2,000	
	รวมรายการที่ 9.12				19,000.00		4,000.00	23,000.00	



รายการประมาณราคา โครงการ : ปรับปรุงหอประชุมพืชมงคล (หอ 2)

แบบ ปร.4.1

สถานที่ก่อสร้าง : มหาวิทยาลัยราชภัฏพระนคร กรุงเทพมหานคร

แบบเลขที่

รายการเลขที่

ผู้จัดทำรายละเอียด : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 31 เดือน มกราคม พ.ศ. 2563

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
10.2	CLOSED CELL INSULATION REFRIGERANT PIPE								
	- Ø 1/4" (Insulation Thick 1/2")	12.00	ม.	20.07	240.84	11.00	132.00	372.84	
	- Ø 3/8" (Insulation Thick 1/2")	12.00	ม.	22.50	270.00	15.00	180.00	450.00	
	- Ø 1/4" (Insulation Thick 3/4")	31.00	ม.	43.20	1,339.20	11.00	341.00	1,680.20	
	- Ø 3/8" (Insulation Thick 3/4")	108.00	ม.	47.70	5,151.60	15.00	1,620.00	6,771.60	
	- Ø 1/2" (Insulation Thick 3/4")	31.00	ม.	51.30	1,590.30	19.00	589.00	2,179.30	
	- Ø 5/8" (Insulation Thick 3/4")	63.00	ม.	55.80	3,515.40	24.00	1,512.00	5,027.40	
	- Ø 3/4" (Insulation Thick 3/4")	130.00	ม.	59.40	7,722.00	50.00	6,500.00	14,222.00	
	- Ø 7/8" (Insulation Thick 3/4")	95.00	ม.	63.00	5,985.00	32.00	3,040.00	9,025.00	
	- Ø 1 1/8" (Insulation Thick 3/4")	15.00	ม.	74.70	1,120.50	39.00	585.00	1,705.50	
	- Ø 1 3/8" (Insulation Thick 3/4")	16.00	ม.	82.80	1,324.80	48.00	768.00	2,092.80	
	- Ø 1 5/8" (Insulation Thick 3/4")	199.00	ม.	109.80	21,850.20	54.00	10,746.00	32,596.20	
	- Insulation Tape&Adhesive	1.00	งาน	5,010.00	5,010.00	501.00	501.00	5,511.00	
	รวมรายการที่ 10.2				55,119.84		26,514.00	81,633.84	
10.3	DRAIN PIPING (PVC Class 8.5)								
	- Ø 3/4" (Class 8.5)	12.00	ม.	11.70	140.40	17.00	204.00	344.40	
	- Ø 1" (Class 8.5)	161.00	ม.	16.20	2,608.20	19.00	3,059.00	5,667.20	
	- Ø 2" (Class 8.5)	144.00	ม.	40.50	5,832.00	33.00	4,752.00	10,584.00	
	CLOSED CELL INSULATION DRAIN PIPE								
	- Ø 3/8" (Insulation Thick 3/8")	12.00	ม.	22.50	270.00	19.00	228.00	498.00	
	- Ø 1" (Insulation Thick 1/2")	161.00	ม.	47.70	7,679.70	24.00	3,864.00	11,543.70	
	- Ø 2" (Insulation Thick 1/2")	144.00	ม.	82.80	11,923.20	40.00	5,760.00	17,683.20	
	- Hanger & Support For Pipeing Work	1.00	งาน	2,845.00	2,845.00	284.00	284.00	3,129.00	
	รวมรายการที่ 10.3				31,298.50		18,151.00	49,449.50	



Handwritten signature

รายการประมาณราคา โครงการ : ปรับปรุงหอประชุมพินนคร (หอ 2)

สถานที่ก่อสร้าง : มหาวิทยาลัยราชภัฏพระนคร กรุงเทพมหานคร

ผู้จัดทำรายละเอียด : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

แบบเลขที่

รายการเลขที่

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 31 เดือน มกราคม พ.ศ. 2563

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
12	หมวดงานอื่นๆ (ถ้ามี) เพื่อให้ครบถ้วนตามรูปแบบและรายการ								
12.1	ถอดผ้าปูเตียงเดิม ซักพร้อมติดตั้งคืน	1.00	เหมา	-	-	10,000.00	10,000.00	10,000.00	
12.2	งานปรับปรุงห้องน้ำส่วนต่อเติม								
12.2.1	สื่อน้ำพลาสติกทามผนังชนิดทากายนอก	200.00	ตร.ม.	65.00	13,000.00	34.00	6,800.00	19,800.00	
12.2.2	ห้องน้ำชาย								
	- สื่อน้ำพลาสติกทามผนังชนิดทากายใน	36.00	ตร.ม.	65.00	2,340.00	30.00	1,080.00	3,420.00	
	- ฝ้ายยิบซัมบอร์ดกันชื้น หนา 9 มม. ชนิดเคลือบสีในตัว ขนาด 0.60 x 0.60 ม.	60.00	ตร.ม.	316.00	18,960.00	52.00	3,120.00	22,080.00	
	โครง T-BAR เคลือบสีขาว ตามมาตรฐาน มอก. และผู้ผลิต								
	- เปลี่ยนสุขภัณฑ์ห้องน้ำนั่งยอง เป็น นั่งราบ	3.00	ชุด	2,950.00	8,850.00	450.00	1,350.00	10,200.00	
	- สต็อบวาล์ว Ø 1/2"	3.00	ชุด	160.00	480.00	30.00	90.00	570.00	
	- เปลี่ยนปลั๊กวาล์วโถปัสสาวะชาย	12.00	ชุด	1,000.00	12,000.00	300.00	3,600.00	15,600.00	
	- ป้ายชื่อห้องน้ำชาย	1.00	ป้าย	1,600.00	1,600.00	-	-	1,600.00	
	- โคมฝังฝ้าตะแกรงถือลูมิเนียม 2x36 W.	9.00	ชุด	2,412.00	21,708.00	150.00	1,350.00	23,058.00	
	- โคมตัวยูดิมมูพลาสติกโค้ง 1x36 W. (ติดกระจกในห้องน้ำ)	2.00	ชุด	1,080.00	2,160.00	115.00	230.00	2,390.00	
	- โคมตัวยูดิมมูพลาสติกใส (โคมของใหม่) 1x36 W.	4.00	ชุด	940.00	3,760.00	115.00	460.00	4,220.00	
12.2.3	ห้องน้ำหญิง								
	- สื่อน้ำพลาสติกทามผนังชนิดทากายใน	36.00	ตร.ม.	65.00	2,340.00	30.00	1,080.00	3,420.00	
	- ฝ้ายยิบซัมบอร์ดกันชื้น หนา 9 มม. ชนิดเคลือบสีในตัว ขนาด 0.60 x 0.60 ม.	60.00	ตร.ม.	316.00	18,960.00	52.00	3,120.00	22,080.00	
	โครง T-BAR เคลือบสีขาว ตามมาตรฐาน มอก. และผู้ผลิต								
	- เปลี่ยนสุขภัณฑ์ห้องน้ำนั่งยอง เป็น นั่งราบ	4.00	ชุด	2,950.00	11,800.00	450.00	1,800.00	13,600.00	
	- สต็อบวาล์ว Ø 1/2"	4.00	ชุด	160.00	640.00	30.00	120.00	760.00	
	- ป้ายชื่อห้องน้ำหญิง	1.00	ป้าย	1,600.00	1,600.00	-	-	1,600.00	
	- โคมฝังฝ้าตะแกรงถือลูมิเนียม 2x36 W.	9.00	ชุด	2,412.00	21,708.00	150.00	1,350.00	23,058.00	
	- โคมตัวยูดิมมูพลาสติกโค้ง 1x36 W. (ติดกระจกในห้องน้ำ)	5.00	ชุด	1,080.00	5,400.00	115.00	575.00	5,975.00	



Handwritten signature in blue ink.

สรุปการประเมินราคาเพื่อขอตั้งงบประมาณ

<input type="checkbox"/> รายการประมาณราคา โครงการ : ปรับปรุงหอประชุมพิเศษนคร (ทอ 2) <input type="checkbox"/> เจ้าของอาคาร มหาวิทยาลัยราชภัฏพระนคร <input type="checkbox"/> สถานที่ มหาวิทยาลัยราชภัฏพระนคร กรุงเทพมหานคร <input type="checkbox"/> หน่วยงาน คณะกรรมการกำหนดราคากลาง <input type="checkbox"/> แบบเลขที่ - รายการเลขที่ 1 <input type="checkbox"/> ประมาณราคาตามแบบ ปร.4 (ข) จำนวน 2 แผ่น <input type="checkbox"/> ประมาณราคาเมื่อวันที่ 31 เดือน มกราคม พ.ศ. 2563					
ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน จำนวนเงิน/บาท	ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%	รวมค่าก่อสร้าง เป็นเงิน/บาท	หมายเหตุ
1	ประเภทงานครุภัณฑ์จัดซื้อ	3,514,422.00	246,009.54	3,760,431.54	
สรุป	รวมค่างานเป็นเงินทั้งสิ้น คิดเป็นเงินประมาณ (สามล้านเจ็ดแสนหกหมื่นสี่ร้อยสามสิบเอ็ดบาทถ้วน)			3,760,431.54	
				3,760,431.00	**

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง



(.....) ประธานกรรมการ

ผู้ช่วยศาสตราจารย์ศุภกิจ สดสี

(.....) กรรมการ

นายสมประสงค์ โชคกลาง

(.....) กรรมการ

นายเจษฎาพร เสมา

(.....) กรรมการ

นายมงคลรัตน์ ทิพย์จันทร์

(.....) กรรมการและเลขานุการ

นางสาววิมลวรรณ โพนสวัสดิ์

งานงวดเงิน งานปรับปรุงอาคารหอประชุมพิณเนศวร
มหาวิทยาลัยราชภัฏพระนคร

งวดที่ 1 จะจ่ายเงินให้ 10 % ของราคาที่ประกวดราคาได้ เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ
- งานรื้อถอน ทั้งหมดแล้วเสร็จ
แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา 30 วัน นับตั้งแต่วันเริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 2 จะจ่ายเงินให้ 15 % ของราคาที่ประกวดราคาได้ เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ
- งานก่อผนัง แล้วเสร็จ 90%
- งานฉาบปูนเรียบและตกแต่งผนังเดิมที่เสียหาย แล้วเสร็จ 90%
- งานหลังคา แล้วเสร็จ 90%
- งานเดินท่อไฟฟ้าในส่วนที่อยู่ในผนัง แล้วเสร็จ 90%
แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา 60 วัน นับตั้งแต่วันเริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 3 จะจ่ายเงินให้ 20 % ของราคาที่ประกวดราคาได้ เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ
- งานติดตั้งโครงคร่าวไม้สำหรับรับผนังตกแต่ง แล้วเสร็จ 90%
- งานร้อยสายไฟและสายสัญญาณ แล้วเสร็จ 90%
- งานเดินท่อจ่ายลมเครื่องปรับอากาศ แล้วเสร็จ 90%
แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา 90 วัน นับตั้งแต่วันเริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 4 จะจ่ายเงินให้ 25 % ของราคาที่ประกวดราคาได้ เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ
- งานฝ้าเพดาน แล้วเสร็จ 75%
- งานกรุผนังไม้ แล้วเสร็จ 75%
- งานฉิวพื้น (ภายในอาคาร) แล้วเสร็จ 75%
- งานทาสีภายใน แล้วเสร็จ 75%
- งานติดตั้งประตู-หน้าต่าง แล้วเสร็จ 75%
แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา 120 วัน นับตั้งแต่วันเริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 5 จะจ่ายเงินให้ 30 % ของราคาที่ประกวดราคาได้ เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ
- งานตกแต่งผนัง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานสถาปัตยกรรม ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานระบบไฟฟ้า ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานระบบสุขาภิบาล ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานอื่นๆให้ครบถ้วนตามแบบรูปรายการ
แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา 180 วัน นับตั้งแต่วันเริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

กองอาคารสถานที่และสิ่งแวดล้อม
มหาวิทยาลัยราชภัฏพระนคร



รายการประมาณราคา โครงการ : ปรับปรุงหอประชุมพิณเนศวร (หอ 2)

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏพระนคร

แบบเลขที่

รายการเลขที่

มหาวิทยาลัยราชภัฏพระนคร

ประมาณราคาเมื่อวันที่

ลำดับที่	รายการ	รวมค่าก่อสร้าง เป็นเงิน/บาท	หมายเหตุ
	สรุป		
	ตาม		
	เรื่อง		
	สรุปผลดังนี้ :		
1	งานปรับปรุงอาคาร	เป็นเงินประมาณ	
	∴ รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น		
	∴ จึงเห็นควรตั้งงบประมาณ		

ผู้ประมาณราคา

(.....)

สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

<input type="checkbox"/>	รายการประมาณราคา โครงการ : ปรับปรุงหอประชุมพิชมเนศวร (หอ 2)
<input type="checkbox"/>	เจ้าของอาคาร มหาวิทยาลัยราชภัฏพระนคร
<input type="checkbox"/>	สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏพระนคร กรุงเทพมหานคร
<input type="checkbox"/>	ผู้ออกแบบ
<input type="checkbox"/>	แบบเลขที่ รายการเลขที่
<input type="checkbox"/>	ประมาณราคาตามแบบ ปร.4 จำนวน 23 แผ่น
<input type="checkbox"/>	ประมาณราคาเมื่อวันที่

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน จำนวนเงิน/บาท	FOCTOR F	รวมค่าก่อสร้าง เป็นเงิน/บาท	หมายเหตุ
1	ประเภทงานอาคาร				ปร.4.1
2	งานติดตั้งเครื่องวัดหน่วยไฟฟ้า				ปร.4.2
3	งานครุภัณฑ์				ปร.4 (ข)
	<u>เงื่อนไข</u>				
	เงินล่วงหน้าจ่าย.....	0.00 %			
	เงินประกันผลงานหัก.....	0.00 %			
	ดอกเบี้ยเงินกู้.....	6.00 %			
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม.....	7.00 %			
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น				
	คิดเป็นเงินประมาณ				****

ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร 1,460 ตารางเมตร

- บาท/ตารางเมตร

ผู้ประมาณราคา

(.....)

รายการประมาณราคา โครงการ : ปรับปรุงหอประชุมพืชมงคล (หอ 2)

สถานที่ก่อสร้าง : มหาวิทยาลัยราชภัฏพระนคร กรุงเทพมหานคร

แบบเลขที่

รายการเลขที่

ผู้จัดทำรายละเอียด :

ประมาณราคาเมื่อวันที่

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
2	หมวดงานพื้น								
2.1	F1 พื้นไม้ปาเก้ ซ่อมตามสภาพ ซัดทำความสะอาดผิวหน้า และลงน้ำยาเคลือบเงา								
	- พื้นไม้ปาเก้ ส่วนที่เสียหาย		ตร.ม.						
	- ซัดทำความสะอาดผิวหน้าและลงน้ำยาเคลือบ		ตร.ม.						
2.2	F2.1 พื้นไม้เวทีเดิมให้หรือออกทำใหม่ (ตามแบบขยาย) ปูทับด้วยพรมกันเสียง หนาไม่น้อยกว่า 7 มม.								
	- โครงสร้างเวที								
	- ไม้อัดซีเมนต์ หนา 20 มม.		แผ่น						
	- เหล็กกล่อง ขนาด 100x100x3.2 มม. (9.52 Kg./m.)		กก.						
	- เหล็กกล่อง ขนาด 150x50x3.2 มม. (9.52 Kg./m.)		กก.						
	- เหล็กกล่อง ขนาด 100x50x2.3 มม. (5.14 Kg./m.)		กก.						
	- สลักสนิม/สื่อน้ำมัน/เหล็กเพลส/Bolts/เหล็กเพลลา/อุปกรณ์ประกอบ		เหมา						
	ตาม Detail Joint								
	- ปูทับด้วยพรมทอ ความหนาไม่น้อยกว่า 5 มม. พร้อมยางรอง ขนาด 8 มม.		ตร.ม.						
2.3	F2.2 พื้นไม้เวทีให้ซ่อมตามสภาพ ปูทับด้วยพรมกันเสียง หนาไม่น้อยกว่า 7 มม.								
	- พื้นไม้เวที ส่วนที่เสียหาย และเสริมความแข็งแรงโครงสร้าง		ตร.ม.						
	- ปูทับด้วยพรมทอ ความหนาไม่น้อยกว่า 5 มม. พร้อมยางรอง ขนาด 8 มม.		ตร.ม.						
2.4	F3 พื้นหินทรายของเดิม ซ่อมเฉพาะส่วนที่เสียหาย								
	- พื้นหินทราย ส่วนที่เสียหาย		ตร.ม.						
	- ซัดทำความสะอาดผิวหน้าและลงน้ำยาเคลือบ		ตร.ม.						
2.5	F4 พื้นหินแกรนิต ผิวหยาบ ขนาด 0.60x0.60 ม. รีของเดิมออกทำใหม่								
	- พื้นหินแกรนิตพื้นไฟ ขนาด 0.60x0.60 ม. หนา 2 ซม.		ตร.ม.						
	- ซัดทำความสะอาดผิวหน้าและลงน้ำยาเคลือบ		ตร.ม.						
2.6	F5 พื้นหินแกรนิต ผิวมัน ขนาด 0.60x0.60 ม. ของเดิมซ่อมเฉพาะส่วนที่เสียหาย								
	- พื้นหินแกรนิต ส่วนที่เสียหาย		ตร.ม.						
	- ซัดทำความสะอาดผิวหน้าและลงน้ำยาเคลือบ		ตร.ม.						

รายการประมาณราคา โครงการ : ปรับปรุงหอประชุมพืชมงคล (หอ 2)

สถานที่ก่อสร้าง : มหาวิทยาลัยราชภัฏพระนคร กรุงเทพมหานคร

ผู้จัดทำรายละเอียด :

แบบเลขที่

ประมาณราคาเมื่อวันที่

รายการเลขที่

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
3	หมวดงานผนัง								
3.1	P1/P2 ผนังอาคารเดิม ขัดลอกทำความสะอาด		ตร.ม.						
3.2	P1/P2 ฉาบเรียบผนังเดิมที่เสียหายอันเกิดจากการรื้อถอนวัสดุหรือแตกร้าว		ตร.ม.						
3.3	P3/P4 ผนังก่ออิฐมวลเบา ขนาด 20 x 60 x 7.5 mm.		ตร.ม.						
3.4	เสาเอ็นและคานทับหลัง ค.ส.ล. ขนาด 0.10 x 0.10 ม./ 0.10 x 0.20 ม.		ม.						
3.5	P3/P4 ผนังฉาบปูนเรียบ		ตร.ม.						
3.6	P5 ผนังกรุหินแกรนิตของเดิม ทำความสะอาดซ่อมเฉพาะส่วนที่เสียหาย		ตร.ม.						
3.7	P6 ผนังโครงเหล็กของเดิมขัดลอกสีออก ทำความสะอาดซ่อมแซมส่วนที่เสียหาย		ตร.ม.						ไม่รวมงานทาสี
3.8	P7 ผนังเหล็กต่อลูมิเนียม ทำความสะอาดซ่อมแซมส่วนที่เสียหาย		ตร.ม.						
3.9	P8 ผนังภายในห้องน้ำ ซ่อมแซมส่วนที่เสียหาย		ตร.ม.						
3.10	P9 ผนังตกแต่งภายในรื้อออกทำใหม่ตามแบบขยาย								
	- ผ1 ผนังฉาบปูนเรียบของเดิม ตกแต่งผิวปิดทับด้วยวอลเปเปอร์ลายไทย		ตร.ม.						
	- ผ2 โครงสร้างไม้เนื้อแข็ง (ไม้สักจ้อย) ขนาดไม่น้อยกว่า 1" x 2"		ตร.ม.						
	ทาน้ำยากันปลวก กรูไม้อัดยางเกรด A (มอก.) หนา 10 มม.								
	ปิดทับด้วยวอลเปเปอร์ชนิดไวนิลลายไทย								
	- ผ3 โครงสร้างไม้เนื้อแข็ง (ไม้สักจ้อย) ขนาดไม่น้อยกว่า 1" x 2"		ตร.ม.						
	ทาน้ำยากันปลวก กรูไม้อัดยางเกรด A (มอก.) หนา 10 มม.								
	ปิดทับด้วยลามิเนตลายไม้ หนา 0.8 มม. เว้นร่องตามแบบ								
	- ผ4 โครงสร้างไม้เนื้อแข็ง (ไม้สักจ้อย) ขนาดไม่น้อยกว่า 1" x 2"		ตร.ม.						
	ทาน้ำยากันปลวก กรูไม้อัดยางเกรด A (มอก.) หนา 10 มม.								
	ปิดทับด้วยไม้สัก ขนาด 20 x 10 มม. ทาสี								
	- ผ5 ผนังกรุหินแกรนิตของเดิม ทำความสะอาดซ่อมเฉพาะส่วนที่เสียหาย		ตร.ม.						
	- ผ6 โครงสร้างไม้เนื้อแข็ง (ไม้สักจ้อย) ขนาดไม่น้อยกว่า 1" x 2"		ตร.ม.						
	ทาน้ำยากันปลวก กรูไม้อัดยางเกรด A (มอก.) หนา 10 มม.								
	ปิดทับด้วยผนังอะคริลิก ข้างในบรรจุแผ่นดูดซับเสียง PU FORM								
	ความหนาแน่น 24 กก/ลบ.ม. หนา 50 มม. ชนิดกันไฟลาม ปิดทับผิวหน้าด้วยผ้าไหม								

รายการประมาณราคา โครงการ : ปรับปรุงหอประชุมพินนคร (หอ 2)

สถานที่ก่อสร้าง : มหาวิทยาลัยราชภัฏพระนคร กรุงเทพมหานคร

ผู้จัดทำรายละเอียด :

แบบเลขที่

ประมาณราคาเมื่อวันที่

รายการเลขที่

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
9.1	สายเมนระบบไฟฟ้ากำลังจากระบบจำหน่ายของการไฟฟ้ามายังตู้ MDB ในอาคาร								
	- สายไฟฟ้าชนิด THW 4x1C (2SET) 120 Sq.mm.		ม.						
	- CABLE TRAY 400x100 MM. 1.6 MM. HDG./COVER		ม.						
	- อุปกรณ์ประกอบ (Accessories)		เหมา						
	รวมรายการที่ 9.1								
9.2	แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก (Main Distribution Board, MDB)								
	แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก (MDB) ประกอบด้วย		ชุด						
	- ACB 400AT. 3P. IC >= 25kA. จำนวน 1 ชุด								
	- เซอร์กิตเบรกเกอร์ 100AT. 3P. IC >= 25 kA. จำนวน 4 ชุด								
	- เซอร์กิตเบรกเกอร์ 50AT. 3P. IC >= 25 kA. จำนวน 1 ชุด								
	- เซอร์กิตเบรกเกอร์ 32AT. 3P. IC >= 25 kA. จำนวน 1 ชุด								
	- อุปกรณ์ป้องกันลัด (SPD) พร้อม CB.								
	- ดิจิตัลเพาเวอร์มิเตอร์ (Digital Power Meter)								
	ชุดเครื่องวัด (Metering Set) ประกอบด้วย								
	- โวลต์มิเตอร์ (Voltmeter) ขนาด 0-500 V.								
	- แอมมิเตอร์ (Ammeter) ขนาด 0-800 A.								
	- สวิตช์เลือกวัดแรงดัน (Voltmeter Selector Switch)								
	- สวิตช์เลือกวัดกระแส (Ammeter Selector Switch)								
	- หม้อแปลงกระแส (CT) ขนาด 800/5A.								
	- หลอดไฟ (Pilot Lamp)								
	- ฟิวส์ป้องกันเครื่องมือวัด								
	- ตู้แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก (Cubical) + บัสบาร์ทองแดง (CU. Busbar) 800 A.								
	- ระบบต่อลงดิน		เหมา						
	- อุปกรณ์ประกอบ (Accessories)		เหมา						
	รวมรายการที่ 9.2								

รายการประมาณราคา โครงการ : ปรับปรุงหอประชุมพืชมเนศวร (หอ 2)

สถานที่ก่อสร้าง : มหาวิทยาลัยราชภัฏพระนคร กรุงเทพมหานคร

ผู้จัดทำรายละเอียด :

แบบเลขที่

ประมาณราคาเมื่อวันที่

รายการเลขที่

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
9.5	ท่อร้อยสายไฟและทางเดินสายไฟฟ้า (Conduit&Raceway)								
	- CABLE TRAY 400x100 MM. 1.6 MM. HDG./COVER								
	- WIRE WAY 150x100 MM. 1.6 MM./COVER		ม.						
	- EMT DIA. 1 1/2"		ม.						
	- EMT DIA. 3/4"		ม.						
	- EMT DIA. 1/2"		ม.						
	- ACCESSORIES/SUPPORT/HANGER		เหมา						
	รวมรายการที่ 9.5								
9.6	โคมไฟฟ้า (LIGHTING SYSTEM)								
	- R1 โคมไฟ DOWN LIGHT ชนิดฝังฝ้าใช้หลอด LED (Lumen 1,600 lu)		ชุด						
	- R2 โคมไฟ DOWN LIGHT ชนิดติดลอยใช้หลอด LED (Lumen 1,600 lu)		ชุด						
	- R3A โคมฟลูออเรสเซนต์ชนิดติดลอยตะแกรงถัก Reflector 2x36W.		ชุด						
	- R4 โคมไฟ DOWN LIGHT ชนิดฝังฝ้าใช้หลอด LED (Lumen 1,600 lu)		ชุด						
	- R5 โคมไฟ DOWN LIGHT ชนิดฝังฝ้าใช้หลอด LED (Lumen 1,600 lu)		ชุด						
	- R6 โคมไฟสัญญาณทางออก EXIT LIGHT LED (2 Sided) แผ่นเรืองแสง		ชุด						
	- R7 โคมไฟ DOWN LIGHT ชนิดฝังฝ้าใช้หลอด LED (Lumen 1,600 lu)		ชุด						
	- R8 โคมไฟ DOWN LIGHT ชนิดฝังฝ้าใช้หลอด LED (Lumen 1,600 lu)		ชุด						
	- R9 โคมท่อมาโครกลม (Macro Tube Type) 1x36W.		ชุด						
	- R10 โคมไฟ DOWN LIGHT ชนิดฝังฝ้าใช้หลอด LED (Lumen 1,600 lu)		ชุด						
	- R11 โคม Flood Light 400W.		ชุด						
	- R12 โคมท่อมาโครกลม (Macro Tube Type) 1x36W.		ชุด						
	- R13 โคมไฟ DOWN LIGHT ชนิดฝังฝ้าใช้หลอด LED (Lumen 1,600 lu)		ชุด						
	- R14 EMERGENCY LIGHT LED 2x6W.		ชุด						
	- R15 โคมฟลูออเรสเซนต์ชนิดติดลอยกันน้ำกันฝุ่น 1x36W.		ชุด						
	- R16 โคมฟลูออเรสเซนต์ชนิดติดลอย (Scala) 2x36W.		ชุด						
	- RF โคม Flood Light LED (Lumen 13,000 lu)		ชุด						
	รวมรายการที่ 9.6								

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
9.11	ระบบไฟฟ้าของระบบปรับอากาศ								
	เซอร์กิตเบรกเกอร์								
	- MCCB 3P 100AT/250AF IC ≥ 15 kA		ชุด						
	- Accessories/ตู้กันน้ำ/อื่นๆ		เหมา						
	สายไฟฟ้าและสายเคเบิล (Wire&Cable)								
	- IEC01 (THW) 35 sq.mm.		ม.						
	- IEC01 (THW) 16 sq.mm.		ม.						
	- IEC01 (THW) 4 sq.mm.		ม.						
	- 2 Core-17 AWG Shield for (FCU to CDU)		ม.						
	- Weater Proof Isolator Switches (IP66) 35A , 2P+E		ชุด						
	- Accessories		เหมา						
	ท่อร้อยสายไฟและทางเดินสายไฟฟ้า (Conduit&Raceway)								
	- IMC Ø 1 1/2"		ม.						
	- EMT Ø 1/2"		ม.						
	- Flexible Ø 1/2"		ม.						
	- Liquid Tight Flexible Ø 1 1/2"		ม.						
	- Accessories/Support/Hanger		งาน						
	รวมรายการที่ 9.11								
9.12	งานจ้างเหมาติดตั้งระบบตรวจวัดค่าพลังงานการใช้ไฟฟ้า								
	- เครื่องประมวลผลและเก็บบันทึกข้อมูลการใช้พลังงานไฟฟ้า		ตัว						
	- เครื่องสำรองไฟ (UPS) ขนาดไม่ต่ำกว่า 300 Watt		ตัว						
	- งานเดินสายระบบสื่อสาร		งาน						
	- ค่าพัฒนาโปรแกรมพร้อมทำหน้า Web แสดงผลของระบบตรวจวัด		งาน						
	รวมรายการที่ 9.12								

รายการประมาณราคา โครงการ : ปรับปรุงหอประชุมพืชมเนศวร (หอ 2)

แบบ ปร.4.1

สถานที่ก่อสร้าง : มหาวิทยาลัยราชภัฏพระนคร กรุงเทพมหานคร

แบบเลขที่

รายการเลขที่

ผู้จัดทำรายละเอียด :

ประมาณราคาเมื่อวันที่

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
10.2	CLOSED CELL INSULATION REFRIGERANT PIPE								
	- Ø 1/4" (Insulation Thick 1/2")		ม.						
	- Ø 3/8" (Insulation Thick 1/2")		ม.						
	- Ø 1/4" (Insulation Thick 3/4")		ม.						
	- Ø 3/8" (Insulation Thick 3/4")		ม.						
	- Ø 1/2" (Insulation Thick 3/4")		ม.						
	- Ø 5/8" (Insulation Thick 3/4")		ม.						
	- Ø 3/4" (Insulation Thick 3/4")		ม.						
	- Ø 7/8" (Insulation Thick 3/4")		ม.						
	- Ø 1 1/8" (Insulation Thick 3/4")		ม.						
	- Ø 1 3/8" (Insulation Thick 3/4")		ม.						
	- Ø 1 5/8" (Insulation Thick 3/4")		ม.						
	- Insulation Tape&Adhesive		งาน						
	รวมรายการที่ 10.2								
10.3	DRAIN PIPING (PVC Class 8.5)								
	- Ø 3/4" (Class 8.5)		ม.						
	- Ø 1" (Class 8.5)		ม.						
	- Ø 2" (Class 8.5)		ม.						
	CLOSED CELL INSULATION DRAIN PIPE								
	- Ø 3/8" (Insulation Thick 3/8")		ม.						
	- Ø 1" (Insulation Thick 1/2")		ม.						
	- Ø 2" (Insulation Thick 1/2")		ม.						
	- Hanger & Support For Pipeing Work		งาน						
	รวมรายการที่ 10.3								

รายการประมาณราคา โครงการ : ปรับปรุงหอประชุมพืชมงคล (หอ 2)

สถานที่ก่อสร้าง : มหาวิทยาลัยราชภัฏพระนคร กรุงเทพมหานคร

ผู้จัดทำรายละเอียด :

แบบเลขที่

ประมาณราคาเมื่อวันที่

รายการเลขที่

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
12	หมวดงานอื่นๆ (ถ้ามี) เพื่อให้ครบถ้วนตามรูปแบบและรายการ								
12.1	ถอดฝ้าเก่าเดิม ซักพร้อมติดตั้งคืน		เหมา						
12.2	งานปรับปรุงห้องน้ำส่วนต่อเติม								
12.2.1	สีน้ำพลาสติกทาผนังชนิดทาภายนอก		ตร.ม.						
12.2.2	ห้องน้ำชาย								
	- สีน้ำพลาสติกทาผนังชนิดทภายใน		ตร.ม.						
	- ฝ้ายิปซัมบอร์ดกันชื้น หนา 9 มม. ชนิดเคลือบสีในตัว ขนาด 0.60 x 0.60 ม.		ตร.ม.						
	โครง T-BAR เคลือบสีขาว ตามมาตรฐาน มอก. และผู้ผลิต								
	- เปลี่ยนสุขภัณฑ์ห้องน้ำจากนั่งยอง เป็น นั่งราบ		ชุด						
	- สต็อปวาล์ว Ø 1/2"		ชุด						
	- เปลี่ยนปลั๊กชาร์ลโกลด์ปีสสาวะชาย		ชุด						
	- ป้ายชื่อห้องน้ำชาย		ป้าย						
	- โคมฝังฝ้าตะแกรงถือลูมิเนียม 2x36 W.		ชุด						
	- โคมตัวยูติดมพลาสติคโค้ง 1x36 W. (ติดกระจกในห้องน้ำ)		ชุด						
	- โคมตัวยูพลาสติคใส (โคมของใหม่) 1x36 W.		ชุด						
12.2.3	ห้องน้ำหญิง								
	- สีน้ำพลาสติกทาผนังชนิดทภายใน		ตร.ม.						
	- ฝ้ายิปซัมบอร์ดกันชื้น หนา 9 มม. ชนิดเคลือบสีในตัว ขนาด 0.60 x 0.60 ม.		ตร.ม.						
	โครง T-BAR เคลือบสีขาว ตามมาตรฐาน มอก. และผู้ผลิต								
	- เปลี่ยนสุขภัณฑ์ห้องน้ำจากนั่งยอง เป็น นั่งราบ		ชุด						
	- สต็อปวาล์ว Ø 1/2"		ชุด						
	- ป้ายชื่อห้องน้ำหญิง		ป้าย						
	- โคมฝังฝ้าตะแกรงถือลูมิเนียม 2x36 W.		ชุด						
	- โคมตัวยูติดมพลาสติคโค้ง 1x36 W. (ติดกระจกในห้องน้ำ)		ชุด						

สรุปการประเมินราคาเพื่อขอตั้งงบประมาณ

<input type="checkbox"/> รายการประมาณราคา โครงการ : ปรับปรุงหอประชุมพิชมเนศวร (หอ 2)					
<input type="checkbox"/> เจ้าของอาคาร มหาวิทยาลัยราชภัฏพระนคร					
<input type="checkbox"/> สถานที่ มหาวิทยาลัยราชภัฏพระนคร กรุงเทพมหานคร					
<input type="checkbox"/> หน่วยงาน					
<input type="checkbox"/> แบบเลขที่ - รายการเลขที่ 1					
<input type="checkbox"/> ประเมินราคาตามแบบ ปร.4 (ข) จำนวน 3 แผ่น					
<input type="checkbox"/> ประมาณราคาเมื่อวันที่					
ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน จำนวนเงิน/บาท	ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%	รวมค่าก่อสร้าง เป็นเงิน/บาท	หมายเหตุ
1	ประเภทงานครุภัณฑ์จัดซื้อ				
สรุป	รวมค่างานเป็นเงินทั้งสิ้น				
	คิดเป็นเงินประมาณ				**

ผู้ประมาณราคา

(.....)

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	รวมราคา								
1	เครื่องปรับอากาศ								
	เครื่องปรับอากาศแบบปรับปริมาณน้ำยาอัตโนมัติ (VRV AIRCONDITIONERS SYSTEM)								
	INDOOR UNIT								
	- FCU-1-01 to 09 (CDU-01) 54,600 Btu		ชุด						รวมค่าติดตั้ง
	- FCU-1-10 to 18 (CDU-02) 54,600 Btu		ชุด						รวมค่าติดตั้ง
	- FCU-1-19 to 24 (CDU-03) 54,600 Btu		ชุด						รวมค่าติดตั้ง
	- FCU-1-25 to 26 (CDU-03) 15,400 Btu		ชุด						รวมค่าติดตั้ง
	- FCU-1-27 (CDU-03) 38,200 Btu		ชุด						รวมค่าติดตั้ง
	- FCU-1-28 (CDU-03) 19,100 Btu		ชุด						รวมค่าติดตั้ง
	OUTDOOR UNIT								
	- CDU-01 461,100 Btu		ชุด						รวมค่าติดตั้ง
	- CDU-01 461,100 Btu		ชุด						รวมค่าติดตั้ง
	- CDU-01 444,000 Btu		ชุด						รวมค่าติดตั้ง
	เครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วน (SPLIT TYPE AIRCONDITIONERS SYSTEM)								
	- FCU/CDU-1-29 to 30 9,200 Btu (Wall Mounted)		ชุด						รวมค่าติดตั้ง

